

# SOCIETA' SERVIZI TERRITORIALI S.P.A.

## Bilancio di esercizio al 31-12-2016

Dati anagrafici	
<b>Sede in</b>	30015 CHIOGGIA (VE) - VIA PADRE E. VENTURINI n.111
<b>Codice Fiscale</b>	02875570273
<b>Numero Rea</b>	
<b>P.I.</b>	02875570273
<b>Capitale Sociale Euro</b>	3169347.00 i.v.
<b>Forma giuridica</b>	SOCIETA' PER AZIONI (SPA)
<b>Società in liquidazione</b>	no
<b>Società con socio unico</b>	si
<b>Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento</b>	no
<b>Appartenenza a un gruppo</b>	no

Gli importi presenti sono espressi in Euro

# Stato patrimoniale

	31-12-2016	31-12-2015
<b>Stato patrimoniale</b>		
<b>Attivo</b>		
<b>B) Immobilizzazioni</b>		
<b>I - Immobilizzazioni immateriali</b>		
3) diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	10.652	35.373
6) immobilizzazioni in corso e acconti	-	53.215
7) altre	427.697	218.393
<b>Totale immobilizzazioni immateriali</b>	<b>438.349</b>	<b>306.981</b>
<b>II - Immobilizzazioni materiali</b>		
1) terreni e fabbricati	4.567.049	4.636.915
2) impianti e macchinario	34.045	36.917
3) attrezzature industriali e commerciali	2.402	4.450
4) altri beni	275.305	235.035
5) immobilizzazioni in corso e acconti	-	151.045
<b>Totale immobilizzazioni materiali</b>	<b>4.878.801</b>	<b>5.064.362</b>
<b>III - Immobilizzazioni finanziarie</b>		
<b>1) partecipazioni in</b>		
a) imprese controllate	84.000	84.000
b) imprese collegate	-	28.937
d-bis) altre imprese	4.250	50
<b>Totale partecipazioni</b>	<b>88.250</b>	<b>112.987</b>
<b>Totale immobilizzazioni finanziarie</b>	<b>88.250</b>	<b>112.987</b>
<b>Totale immobilizzazioni (B)</b>	<b>5.405.400</b>	<b>5.484.330</b>
<b>C) Attivo circolante</b>		
<b>I - Rimanenze</b>		
3) lavori in corso su ordinazione	48.046	48.046
<b>Totale rimanenze</b>	<b>48.046</b>	<b>48.046</b>
<b>II - Crediti</b>		
<b>1) verso clienti</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	297.433	357.023
<b>Totale crediti verso clienti</b>	<b>297.433</b>	<b>357.023</b>
<b>2) verso imprese controllate</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	21.201	20.594
<b>Totale crediti verso imprese controllate</b>	<b>21.201</b>	<b>20.594</b>
<b>4) verso controllanti</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.837.444	1.473.710
<b>Totale crediti verso controllanti</b>	<b>1.837.444</b>	<b>1.473.710</b>
<b>5-bis) crediti tributari</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.656	12.916
esigibili oltre l'esercizio successivo	1.599	1.599
<b>Totale crediti tributari</b>	<b>3.255</b>	<b>14.515</b>
5-ter) imposte anticipate	118.638	145.679
<b>5-quater) verso altri</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	63.080	67.742
<b>Totale crediti verso altri</b>	<b>63.080</b>	<b>67.742</b>
<b>Totale crediti</b>	<b>2.341.051</b>	<b>2.079.263</b>
<b>IV - Disponibilità liquide</b>		

1) depositi bancari e postali	670.844	860.309
3) danaro e valori in cassa	17.494	20.124
Totale disponibilità liquide	688.338	880.433
Totale attivo circolante (C)	3.077.435	3.007.742
D) Ratei e risconti	107.676	127.579
Totale attivo	8.590.511	8.619.651
<b>Passivo</b>		
<b>A) Patrimonio netto</b>		
I - Capitale	3.169.347	3.169.347
IV - Riserva legale	289	154
VI - Altre riserve, distintamente indicate		
Riserva straordinaria	5.478	2.920
Varie altre riserve	50 <sup>(1)</sup>	50
Totale altre riserve	5.528	2.970
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	1.292	2.693
Totale patrimonio netto	3.176.456	3.175.164
<b>B) Fondi per rischi e oneri</b>		
4) altri	10.000	10.000
Totale fondi per rischi ed oneri	10.000	10.000
<b>C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato</b>		
<b>D) Debiti</b>		
<b>4) debiti verso banche</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	-	8.740
Totale debiti verso banche	-	8.740
<b>7) debiti verso fornitori</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	781.972	755.672
Totale debiti verso fornitori	781.972	755.672
<b>11) debiti verso controllanti</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	4.093.370	4.182.852
Totale debiti verso controllanti	4.093.370	4.182.852
<b>12) debiti tributari</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	95.386	132.076
Totale debiti tributari	95.386	132.076
<b>13) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	69.582	50.990
Totale debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	69.582	50.990
<b>14) altri debiti</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	214.803	132.327
esigibili oltre l'esercizio successivo	57.320	55.944
Totale altri debiti	272.123	188.271
Totale debiti	5.312.433	5.318.601
<b>E) Ratei e risconti</b>		
	45.398	56.977
Totale passivo	8.590.511	8.619.651

(1)

Varie altre riserve	31/12/2016	31/12/2015
Altre ...	50	50

## Conto economico

	31-12-2016	31-12-2015
<b>Conto economico</b>		
<b>A) Valore della produzione</b>		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	3.368.299	3.165.009
3) variazioni dei lavori in corso su ordinazione	-	(21.218)
4) incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	-	53.215
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	12.034	12.034
altri	80.628	59.678
<b>Totale altri ricavi e proventi</b>	<b>92.662</b>	<b>71.712</b>
<b>Totale valore della produzione</b>	<b>3.460.961</b>	<b>3.268.718</b>
<b>B) Costi della produzione</b>		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	30.929	29.968
7) per servizi	1.770.532	1.533.748
8) per godimento di beni di terzi	71.386	88.056
9) per il personale		
a) salari e stipendi	810.990	897.571
b) oneri sociali	288.650	296.962
c) trattamento di fine rapporto	45.094	50.998
e) altri costi	2.881	29.200
<b>Totale costi per il personale</b>	<b>1.147.615</b>	<b>1.274.731</b>
10) ammortamenti e svalutazioni		
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	124.500	84.918
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	116.967	112.800
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	10.000	-
<b>Totale ammortamenti e svalutazioni</b>	<b>251.467</b>	<b>197.718</b>
14) oneri diversi di gestione	114.003	106.384
<b>Totale costi della produzione</b>	<b>3.385.932</b>	<b>3.230.605</b>
<b>Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)</b>	<b>75.029</b>	<b>38.113</b>
<b>C) Proventi e oneri finanziari</b>		
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	3	244
<b>Totale proventi diversi dai precedenti</b>	<b>3</b>	<b>244</b>
<b>Totale altri proventi finanziari</b>	<b>3</b>	<b>244</b>
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	1.974	3.131
<b>Totale interessi e altri oneri finanziari</b>	<b>1.974</b>	<b>3.131</b>
<b>Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)</b>	<b>(1.971)</b>	<b>(2.887)</b>
<b>D) Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie</b>		
19) svalutazioni		
a) di partecipazioni	28.937	-
<b>Totale svalutazioni</b>	<b>28.937</b>	<b>-</b>
<b>Totale delle rettifiche di valore di attività e passività finanziarie (18 - 19)</b>	<b>(28.937)</b>	<b>-</b>
<b>Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)</b>	<b>44.121</b>	<b>35.226</b>
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	15.788	32.533
<b>Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate</b>	<b>42.829</b>	<b>32.533</b>

---

21) Utile (perdita) dell'esercizio	1.292	2.693
------------------------------------	-------	-------

## Rendiconto finanziario, metodo indiretto

	31-12-2016	31-12-2015
<b>Rendiconto finanziario, metodo indiretto</b>		
<b>A) Flussi finanziari derivanti dall'attività operativa (metodo indiretto)</b>		
Utile (perdita) dell'esercizio	1.292	2.693
Imposte sul reddito	42.829	32.533
Interessi passivi/(attivi)	1.971	2.887
(Plusvalenze)/Minusvalenze derivanti dalla cessione di attività	-	(1.581)
1) Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione	46.092	36.532
Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto		
Accantonamenti ai fondi	-	50.998
Ammortamenti delle immobilizzazioni	241.467	197.717
Altre rettifiche in aumento/(in diminuzione) per elementi non monetari	-	(145.679)
Totale rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto	241.467	103.036
2) Flusso finanziario prima delle variazioni del capitale circolante netto	287.559	139.568
Variazioni del capitale circolante netto		
Decremento/(Incremento) delle rimanenze	-	(48.046)
Decremento/(Incremento) dei crediti verso clienti	59.590	(357.023)
Incremento/(Decremento) dei debiti verso fornitori	26.300	755.672
Decremento/(Incremento) dei ratei e risconti attivi	19.903	(127.579)
Incremento/(Decremento) dei ratei e risconti passivi	(11.579)	56.977
Altri decrementi/(Altri incrementi) del capitale circolante netto	(388.011)	2.990.190
Totale variazioni del capitale circolante netto	(293.797)	3.270.191
3) Flusso finanziario dopo le variazioni del capitale circolante netto	(6.238)	3.409.759
Altre rettifiche		
Interessi incassati/(pagati)	(1.971)	(2.887)
(Imposte sul reddito pagate)	76	(45.095)
(Utilizzo dei fondi)	(12.685)	17.911
Totale altre rettifiche	(14.580)	(30.071)
Flusso finanziario dell'attività operativa (A)	(20.818)	3.379.688
<b>B) Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento</b>		
Immobilizzazioni materiali		
(Investimenti)	68.594	(5.177.161)
Disinvestimenti	-	1.581
Immobilizzazioni immateriali		
Disinvestimenti	(255.868)	(391.899)
Immobilizzazioni finanziarie		
Disinvestimenti	24.737	(112.987)
Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)	(162.537)	(5.680.466)
<b>C) Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento</b>		
Mezzi di terzi		
Incremento/(Decremento) debiti a breve verso banche	(8.740)	8.740
Mezzi propri		
Aumento di capitale a pagamento	-	3.172.471
Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)	(8.740)	3.181.211
Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)	(192.095)	880.433
Disponibilità liquide a inizio esercizio		

Depositi bancari e postali	860.309	-
Danaro e valori in cassa	20.124	-
Totale disponibilità liquide a inizio esercizio	880.433	-
Disponibilità liquide a fine esercizio		
Depositi bancari e postali	670.844	860.309
Danaro e valori in cassa	17.494	20.124
Totale disponibilità liquide a fine esercizio	688.338	880.433

# Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2016

## Nota integrativa, parte iniziale

Il presente bilancio, sottoposto al Vostro esame e alla Vostra approvazione, evidenzia un utile d'esercizio pari a Euro 1.292.

### **Attività svolte**

La vostra Società, che ha come socio unico il Comune di Chioggia, svolge la propria attività "in house" nel settore dei servizi pubblici di rilevanza economica e di natura strumentale nei confronti dell'Ente proprietario e non soggetti a regolamentazione da parte delle Autorità Territoriali Ottimali ovvero tra Consigli di bacino nonché dei servizi correlati alla gestione del patrimonio di proprietà del Comune di Chioggia.

### **Criteri di formazione**

Il presente bilancio è conforme al dettato degli articoli 2423 e seguenti del Codice civile, come risulta dalla presente nota integrativa, redatta ai sensi dell'articolo 2427 del Codice civile, che costituisce, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 2423, parte integrante del bilancio d'esercizio.

I criteri utilizzati nella formazione e nella valutazione del bilancio chiuso al 31/12/2016 tengono conto delle novità introdotte nell'ordinamento nazionale dal D.Lgs. 139/2015, tramite il quale è stata data attuazione alla Direttiva 2013/34/UE. Per effetto del D.Lgs. 139/2015 sono stati modificati i principi contabili nazionali OIC.

Ai soli fini comparativi, sono stati rideterminati gli effetti che si sarebbero avuti nel bilancio dell'esercizio precedente come se da sempre fosse stato applicato il nuovo principio contabile, procedendo con la rettifica del saldo d'apertura del patrimonio netto.

Per il dettaglio delle rettifiche e dei relativi effetti sul patrimonio netto di apertura si rinvia alla tabella riportata nel seguito della presente Nota integrativa.

I valori di bilancio sono rappresentati in unità di Euro mediante arrotondamenti dei relativi importi. Le eventuali differenze da arrotondamento sono state indicate alla voce "Riserva da arrotondamento Euro" compresa tra le poste di Patrimonio Netto.

Ai sensi dell'articolo 2423, sesto comma, C.c., la nota integrativa è stata redatta in unità di Euro.

La nota integrativa presenta le informazioni delle voci di stato patrimoniale e di conto economico secondo l'ordine in cui le relative voci sono indicate nei rispettivi schemi di bilancio.

### **Criteri di valutazione**

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 1, C.c. e principio contabile OIC 12)

I criteri utilizzati nella formazione del bilancio chiuso al 31/12/2016, salvo quanto sopra indicato sulle novità introdotte nell'ordinamento nazionale, non si discostano dai medesimi utilizzati per la formazione del bilancio del precedente esercizio, in particolare nelle valutazioni e nella continuità dei medesimi principi.

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza, nella prospettiva della continuazione dell'attività.

L'applicazione del principio di prudenza ha comportato la valutazione individuale degli elementi componenti le singole poste o voci delle attività o passività, per evitare compensazioni tra perdite che dovevano essere riconosciute e profitti da non riconoscere in quanto non realizzati.

In ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono, e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti di numerario (incassi e pagamenti).

La continuità di applicazione dei criteri di valutazione nel tempo rappresenta elemento necessario ai fini della comparabilità dei bilanci della società nei vari esercizi.

La rilevazione e la presentazione delle voci di bilancio è stata fatta tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto.



**Deroghe**

(Rif. art. 2423, quinto comma, C.c.)

Nell'esercizio non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423 comma 5 del Codice Civile.

Al fine di una migliore comprensione, alla nota integrativa, è allegata una situazione economico-patrimoniale sintetica pro-forma che evidenzia gli effetti del cambiamento del principio contabile pur non essendovi effetti che alterino la complessiva rappresentazione del bilancio.

**Effetti sui saldi di apertura derivanti dall'applicazione del D.Lgs. 139/2015 sul patrimonio**

Scritture di rettifica e/o riclassifica sul bilancio al 31/12/2015 ai fini comparativi	Importo risultante dal bilancio al 31/12 /2015	Riclassifiche D.Lgs. 139 /2015	Rettifiche D. Lgs. 139 /2015	Importo risultante dal bilancio ai fini comparativi
Descrizione voce				
<b>Immobilizzazioni finanziarie:</b>				
<b>Attivo circolante:</b>				
<b>Patrimonio netto:</b>				
<b>Passivo</b>				
<b>Conto economico</b>				
proventi e oneri di natura straordinaria	(29.496)	29.496		
<b>Effetti delle scritture sul patrimonio netto di apertura al 31/12/2015</b>				
Patrimonio netto <b>31/12/2015</b>	3.175.164			
Patrimonio netto <b>31/12/2015</b> ai fini comparativi	3.175.164			

In particolare, i criteri di valutazione adottati nella formazione del bilancio sono stati i seguenti:

## Nota integrativa, attivo

### Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti

Saldo al 31/12/2016	Saldo al 31/12/2015	Variazioni
---------------------	---------------------	------------

## Immobilizzazioni

### Immobilizzazioni immateriali

#### I. Immobilizzazioni immateriali

Saldo al 31/12/2016	Saldo al 31/12/2015	Variazioni
438.349	306.981	131.368

Sono iscritte al costo storico di acquisizione ed esposte al netto degli ammortamenti effettuati nel corso degli esercizi.

I diritti di brevetto industriale e i diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno, le licenze, i software sono ammortizzati con una aliquota annua del 16,67%.

La voce "Altre" comprende migliorie su beni di terzi ammortizzate con aliquote dipendenti dalla durata del contratto e gli oneri pluriennali ammortizzati generalmente con aliquota del 20% ad eccezione degli oneri pluriennali relativi alla gestione parcheggi "Saloni" e "San Felice" e al Mercato Ittico all'Ingrosso come indicati nel bilancio dell'esercizio 2015 ammortizzati in funzione della nuova ipotesi di durata dei contratti di servizio.

Qualora, indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, risulti una perdita durevole di valore, l'immobilizzazione viene corrispondentemente svalutata. Se in esercizi successivi vengono meno i presupposti della svalutazione viene ripristinato il valore originario rettificato dei soli ammortamenti.

#### Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

	Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	Immobilizzazioni immateriali in corso e acconti	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
<b>Valore di inizio esercizio</b>					
<b>Costo</b>	35.373	-	53.215	218.393	306.981
<b>Valore di bilancio</b>	35.373	-	53.215	218.393	306.981
<b>Variazioni nell'esercizio</b>					
<b>Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)</b>	24.721	(24.721)	53.215	(309.083)	(255.868)
<b>Ammortamento dell'esercizio</b>	24.721	24.721	-	99.779	124.500
<b>Totale variazioni</b>	(24.721)	-	(53.215)	209.304	131.368
<b>Valore di fine esercizio</b>					
<b>Costo</b>	221.287	-	-	1.394.616	1.615.903

	Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	Immobilizzazioni immateriali in corso e acconti	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
<b>Ammortamenti (Fondo ammortamento)</b>	210.635	-	-	966.919	1.177.554
<b>Valore di bilancio</b>	10.652	-	-	427.697	438.349

Gli incrementi dell'esercizio sono così composti:

- Altre: comprende lavori su beni di terzi per opere di fornitura ed installazione pontili di approdo in legno nel Canal Vena di Chioggia per euro 96.824, oneri pluriennali relativi al completamento del Piano di razionalizzazione SST 2016-2020 approvato in data 13/04/2016 con Deliberazione della Giunta Comunale le cui correlate spese, che in precedenti esercizi rientravano tra le immobilizzazioni in corso, in particolare per quanto concerne il Piano Parcheggi, sono state imputate a oneri pluriennali per complessivi euro 212.260.

Il decremento dell'esercizio è così determinato:

- Immobilizzazioni immateriali in corso: comprende l'imputazione ad immobilizzazione, per avvenuto completamento, delle immobilizzazioni immateriali in corso del precedente esercizio relative a costi di riorganizzazione aziendale per euro 53.215 sopra menzionati di cui al Piano di razionalizzazione SST 2016-2020.

## Immobilizzazioni materiali

### Movimenti delle immobilizzazioni materiali

#### II. Immobilizzazioni materiali

Saldo al 31/12/2016	Saldo al 31/12/2015	Variazioni
4.878.801	5.064.362	(185.561)

Sono iscritte al costo di acquisto e rettificate dai corrispondenti fondi di ammortamento.

Nel valore di iscrizione in bilancio si è tenuto conto degli oneri accessori e dei costi sostenuti per l'utilizzo dell'immobilizzazione, portando a riduzione del costo gli sconti commerciali e gli sconti cassa di ammontare rilevante.

Le quote di ammortamento, imputate a conto economico, sono state calcolate attesi l'utilizzo, la destinazione e la durata economico-tecnica dei cespiti, sulla base del criterio della residua possibilità di utilizzazione, criterio che abbiamo ritenuto ben rappresentato dalle seguenti aliquote, non modificate rispetto all'esercizio precedente, ad eccezione di quanto indicato nella precedente parte "deroghe" qui di seguito specificato, e ridotte in relazione ai giorni di utilizzo nell'esercizio di entrata in funzione del bene:

- Terreni ad uso specifico: 1%
- Fabbricati: 3%
- Impianti generici: 6,25%
- Costruzioni leggere: 10%
- Attrezzature: 10%
- Mobili e arredi: 12%
- Macchine d'ufficio ed elettroniche: 20%
- Telefoni cellulari: 25%
- Autoveicoli da trasporto-autocarri: 20%
- Motoveicoli: 25%
- Autovetture: 25%
- Altri beni: 10%

Qualora, indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, risulti una perdita durevole di valore, l'immobilizzazione viene corrispondentemente svalutata. Se in esercizi successivi vengono meno i presupposti della svalutazione viene ripristinato il valore originario rettificato dei soli ammortamenti.

Nell'esercizio 2016, come nei precedenti esercizi, non è stato effettuato l'ammortamento di una porzione di fabbricato facente parte del complesso del Mercato Ortofrutticolo all'Ingrosso di Brondolo in quanto la stessa risulta non completata e quindi di fatto non utilizzabile. Si è mantenuta analoga determinazione del valore a bilancio della stessa dell'esercizio 2011 su stima dell'allora direttore tecnico di SST spa Ing. Lucio Napetti basata, tra l'altro, sulla perizia di stima redatta dalla dott.ssa Franca Vianello in data 29/09/2008 ai fini del conferimento dei suddetti immobili in SST spa, determinando in € 1.590.000 il valore dell'immobile non soggetto ad ammortamento.

In relazione al medesimo compendio immobiliare si è provveduto inoltre a suddividere contabilmente la quota di terreno insistente nei fabbricati secondo i criteri disposti dalla normativa fiscale determinando una riduzione del valore dei fabbricati riportati in bilancio ed un pari aumento del valore dei terreni.

Si evidenzia infine, sempre in relazione ai fabbricati compresi tra le immobilizzazioni materiali, che gli stessi determinano ammortamenti per € 78.675 correlati alla porzione del compendio immobiliare utilizzabile ed in uso del Mercato Ortofrutticolo conferito in SST nell'anno 2008 dal Comune di Chioggia. Tale voce, correttamente imputata tra i costi del conto economico e in assenza di un adeguato ricavo, influisce negativamente nella determinazione del risultato economico finale dell'esercizio pur non rappresentando un "effettivo onere" sostenuto dalla società, imputato per la quota di competenza, in quanto determinato piuttosto da un apporto di capitale dell'unico socio.

## Terreni e fabbricati

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 2, C.c.)

Descrizione	Importo	
Costo storico	5.440.017	
Rivalutazione monetaria		
Rivalutazione economica		
Ammortamenti esercizi precedenti	(803.102)	
Svalutazione esercizi precedenti		
<b>Saldo al 31/12/2015</b>	<b>4.636.915</b>	di cui terreni 1.552.880
Acquisizione dell'esercizio	8.809	
Rivalutazione monetaria		
Rivalutazione economica dell'esercizio		
Svalutazione dell'esercizio		
Cessioni dell'esercizio		
Giroconti positivi (riclassificazione)		
Giroconti negativi (riclassificazione)		
Interessi capitalizzati nell'esercizio		
Altre variazioni		
Ammortamenti dell'esercizio	(78.675)	
<b>Saldo al 31/12/2016</b>	<b>4.567.049</b>	di cui terreni 1.552.880

L'incremento dell'esercizio è così composto:

- Fabbricato: lavori straordinari su immobile Mercato ortofrutticolo per € 8.809.

## Impianti e macchinari

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 2, C.c.)

Descrizione	Importo
-------------	---------

Costo storico	49.042
Rivalutazione monetaria	
Rivalutazione economica	
Ammortamenti esercizi precedenti	(12.125)
Svalutazione esercizi precedenti	
<b>Saldo al 31/12/2015</b>	<b>36.917</b>
Acquisizione dell'esercizio	
Rivalutazione monetaria	
Rivalutazione economica dell'esercizio	
Svalutazione dell'esercizio	
Cessioni dell'esercizio	
Giroconti positivi (riclassificazione)	
Giroconti negativi (riclassificazione)	
Interessi capitalizzati nell'esercizio	
Altre variazioni	
Ammortamenti dell'esercizio	(2.872)
<b>Saldo al 31/12/2016</b>	<b>34.045</b>

### Attrezzature industriali e commerciali

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 2, C.c.)

Descrizione	Importo
Costo storico	97.948
Rivalutazione monetaria	
Rivalutazione economica	
Ammortamenti esercizi precedenti	(93.498)
Svalutazione esercizi precedenti	
<b>Saldo al 31/12/2015</b>	<b>4.450</b>
Acquisizione dell'esercizio	
Rivalutazione monetaria	
Rivalutazione economica dell'esercizio	
Svalutazione dell'esercizio	
Cessioni dell'esercizio	
Giroconti positivi (riclassificazione)	
Giroconti negativi (riclassificazione)	
Interessi capitalizzati nell'esercizio	
Altre variazioni	
Ammortamenti dell'esercizio	(2.048)
<b>Saldo al 31/12/2016</b>	<b>2.402</b>

### Altri beni

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 2, C.c.)

Descrizione	Importo
Costo storico	567.434
Rivalutazione monetaria	
Rivalutazione economica	
Ammortamenti esercizi precedenti	(332.399)
Svalutazione esercizi precedenti	
<b>Saldo al 31/12/2015</b>	<b>235.035</b>
Acquisizione dell'esercizio	73.642
Rivalutazione monetaria	

Rivalutazione economica dell'esercizio	
Svalutazione dell'esercizio	
Cessioni dell'esercizio	(4)
Giroconti positivi (riclassificazione)	
Giroconti negativi (riclassificazione)	
Interessi capitalizzati nell'esercizio	
Altre variazioni	
Ammortamenti dell'esercizio	(33.372)
<b>Saldo al 31/12/2016</b>	<b>275.305</b>

L'incremento dell'esercizio è così composto:

- Macchine d'ufficio elettroniche:  
Nuova infrastruttura hardware mercato ittico € 72.819;
- Mobili e arredi: n.1 classificatore 4 cassette € 827

Il decremento dell'esercizio è composto dalle seguenti dismissioni:

- N.5 scooter Piaggio Lyberty;
- N. 4 stampante Samsung.

Il valore indicato nella tabella pari a euro 4 è pari al valore residuo ammortizzabile dei suddetti beni.

### Immobilizzazioni in corso e acconti

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 2, C.c.)

Descrizione	Importo
<b>Saldo al 31/12/2015</b>	151.045
Acquisizione dell'esercizio	
Cessioni dell'esercizio	
Giroconti positivi (riclassificazione)	
Giroconti negativi (riclassificazione)	
Interessi capitalizzati nell'esercizio	
Altre variazioni	(151.045)
<b>Saldo al 31/12/2016</b>	<b>0</b>

Il decremento dell'esercizio è dovuto alla contabilizzazione del medesimo importo tra gli oneri pluriennali in quanto relativo a spese sostenute per progettazione e sviluppo della gestione parcheggi in precedenti esercizi riconducibili al Piano di razionalizzazione SST 2016-2020 approvato in data 13/04/2016 con Deliberazione della Giunta Comunale che, tra l'altro, ha previsto la definizione, a conclusione di un pluriennale percorso, del nuovo Piano Parcheggi.

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni materiali in corso e acconti	Totale Immobilizzazioni materiali
<b>Valore di inizio esercizio</b>						
<b>Costo</b>	5.440.017	49.042	97.948	567.434	151.045	6.305.486
<b>Ammortamenti (Fondo ammortamento)</b>	803.102	12.125	93.498	332.399	-	1.241.124
<b>Valore di bilancio</b>	4.636.915	36.917	4.450	235.035	151.045	5.064.362
<b>Variazioni nell'esercizio</b>						

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni materiali in corso e acconti	Totale Immobilizzazioni materiali
Incrementi per acquisizioni	8.809	-	-	73.642	(151.045)	(68.594)
Ammortamento dell'esercizio	78.675	2.872	2.048	33.372	-	116.967
Totale variazioni	(69.866)	(2.872)	(2.048)	40.270	(151.045)	(185.561)
Valore di fine esercizio						
Costo	5.448.826	49.043	97.948	640.247	-	6.236.064
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	881.777	14.998	95.546	364.942	-	1.357.263
Valore di bilancio	4.567.049	34.045	2.402	275.305	-	4.878.801

### Totale rivalutazioni delle immobilizzazioni materiali alla fine dell'esercizio

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 2, C.c.)

La società non ha effettuato alcuna rivalutazione.

## Immobilizzazioni finanziarie

### III. Immobilizzazioni finanziarie

Saldo al 31/12/2016	Saldo al 31/12/2015	Variazioni
88.250	112.987	(24.737)

### Movimenti di partecipazioni, altri titoli e strumenti finanziari derivati attivi immobilizzati

#### Partecipazioni

Le partecipazioni, iscritte tra le immobilizzazioni finanziarie, sono valutate al costo di acquisto o sottoscrizione.

Le partecipazioni iscritte nelle immobilizzazioni rappresentano un investimento duraturo e strategico da parte della società e sono detenute anche in funzione del carattere pubblico della stessa.

Nel corso dell'esercizio non sono state effettuate svalutazioni delle partecipazioni ad eccezione di quella nella società Chioggia Terminal Crociere srl come di seguito specificato.

Su nessuna partecipazione immobilizzata esistono restrizioni alla disponibilità da parte della società partecipante, né esistono diritti d'opzione o altri privilegi.

Nel bilancio non sono iscritte immobilizzazioni finanziarie per un valore superiore al loro *fair value*.

	Partecipazioni in imprese controllate	Partecipazioni in imprese collegate	Partecipazioni in altre imprese	Totale Partecipazioni
Valore di inizio esercizio				
Costo	84.000	28.937	50	112.987
Valore di bilancio	84.000	28.937	50	112.987
Variazioni nell'esercizio				

	Partecipazioni in imprese controllate	Partecipazioni in imprese collegate	Partecipazioni in altre imprese	Totale Partecipazioni
Decrementi per alienazioni (del valore di bilancio)	-	28.937	(4.200)	24.737
Totale variazioni	-	(28.937)	4.200	(24.737)
<b>Valore di fine esercizio</b>				
Costo	84.000	-	4.250	88.250
Valore di bilancio	84.000	-	4.250	88.250

La partecipazioni alla voce "Altre Imprese" si riferiscono:

- per euro 50 alla società Consorzio CEV con sede in Italia, consorzio tra enti pubblici finalizzato a consentire l'acquisto di energia a prezzi ridotti;
- per euro 200 al Consorzio Distretto Ittico di Rovigo e Chioggia costituito in data 28/07/2016 tra enti e soggetti istituzionali del settore ittico;
- per euro 4.000 dalla società Chioggia Terminal Crociere s.r.l. costituita in data 05/05/2014 partecipazione nel precedente bilancio ricompresa tra le partecipazioni in imprese collegate in quanto SST spa ne deteneva il 45% del capitale sociale; nel corso dell'esercizio 2016 il capitale sociale è stato azzerato, e quindi integralmente svalutato da SST spa nel proprio bilancio, per perdite, interamente coperte dal socio di maggioranza rappresentato dalla Camera di Commercio IAA Venezia Rovigo Delta Lagunare, e ricostituito con il versamento da parte di SST spa di euro 4.000 pari al 10% del capitale sociale.

#### Dettagli sulle partecipazioni immobilizzate in imprese controllate

Denominazione	Città, se in Italia, o Stato estero	Codice fiscale (per imprese italiane)	Capitale in euro	Utile (Perdita) ultimo esercizio in euro	Patrimonio netto in euro	Quota posseduta in euro	Valore a bilancio o corrispondente credito
Chioggia Ortomercato del Veneto srl	Italia	03942010277	200.000	11.273	200.070	84.000	84.000
<b>Totale</b>							84.000

La partecipazione in imprese controllate si riferisce alla società Chioggia Ortomercato del Veneto s.r.l. costituita in data 19/11/2009 con atto del notaio Nicolò Noto rep. 103.732 a seguito di gara ad evidenza pubblica per la scelta dei soci operativi per la costituzione di società a capitale misto pubblico-privato per la gestione del mercato Ortofrutticolo di Chioggia. La citata società nel mese di marzo 2010 ha assunto in affidamento la gestione del Mercato Ortofrutticolo di Chioggia.

I dati sopra riportati si riferiscono al bilancio in approvazione chiuso al 31/12/2016.

Si fa presente che in data 06/05/2016 è stato deliberato dall'assemblea straordinaria della società un aumento di capitale da euro 100.000 ad euro 200.000 che non è stato sottoscritto né versato da SST spa e che invece è stato integralmente sottoscritto e versato dai soci OPO Veneto sca e CAPO sca sia per la parte a loro spettante in proporzione della propria partecipazione al capitale sia per la parte rimasta inoptata dai soci che non lo hanno sottoscritto. In virtù del citato aumento di capitale la partecipazione di SST spa è diventata pari a euro 84.000 su un capitale di euro 200.000 anziché di 100.000 e pertanto si è ridotta dall'84% al 42%.

In considerazione dell'influenza dominante comunque rappresentata da SST spa che pur non avendo la maggioranza del capitale sociale permane comunque quale socio avente la maggiore partecipazione, si mantiene la citata partecipazione tra le "partecipazioni in imprese controllate".

#### Dettagli sulle partecipazioni immobilizzate in imprese collegate

La partecipazione in imprese collegate riportata nel precedente bilancio si riferiva alla società Chioggia Terminal Crociere s.r.l. costituita in data 05/05/2014 con atto del notaio Carlo Candiani rep. 106.517, dove SST spa aveva una partecipazione pari al 45% e con socio al 55% la Camera di Commercio IAA di Venezia e avente per oggetto l'esercizio delle attività portuali e ricettive connesse al traffico passeggeri nel Porto di Chioggia.



Nel corso dell'esercizio come precedentemente riferito, nell'assemblea straordinaria del 28/12/2016 è stato deliberato l'azzeramento del capitale sociale per perdite e la sua ricostituzione. In tale evenienza si è provveduto all'integrale svalutazione della partecipazione per euro 28.937 e a seguito della sottoscrizione e versamento di euro 4.000 di capitale sociale su complessivi euro 40.000, la partecipazione di SST spa è divenuta minoritaria ed è stata pertanto imputata a bilancio tra le "partecipazioni in altre imprese" al costo. Si fa presente che la copertura della perdita di esercizio è stata per intero effettuata dal socio Camera di Commercio IAA Venezia Rovigo Delta Lagunare.

Valore delle immobilizzazioni finanziarie

## Dettaglio del valore delle partecipazioni immobilizzate in altre imprese

Descrizione	Valore contabile
Altre partecipazioni in altre imprese	4.250

## Attivo circolante

### Rimanenze

#### I. Rimanenze

Saldo al 31/12/2016	Saldo al 31/12/2015	Variazioni
48.046	48.046	

I criteri di valutazione adottati sono invariati rispetto all'esercizio precedente.

I lavori in corso di esecuzione sono iscritti in base al criterio della percentuale di completamento o dello stato di avanzamento: i costi, i ricavi e il margine di commessa vengono riconosciuti in funzione dell'avanzamento dell'attività produttiva. Per l'applicazione di tale criterio si adotta il metodo del costo sostenuto (cost to cost).

Trattasi di lavori in corso su ordinazione, commissionati dal Comune di Chioggia circa la strutturazione e realizzazione degli spazi acqui del Canal Vena da concedere in concessione in parte completate e consegnate ed in parte con completamento previsto nell'esercizio 2017.

### Crediti iscritti nell'attivo circolante

#### II. Crediti

I crediti sono esposti al presumibile valore di realizzo. L'adeguamento del valore nominale dei crediti al valore presunto di realizzo è ottenuto mediante apposito fondo svalutazione.

Saldo al 31/12/2016	Saldo al 31/12/2015	Variazioni
2.341.051	2.079.263	261.788

## Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

Il saldo dei crediti è così suddiviso secondo le scadenze (articolo 2427, primo comma, n.6, c.c.)

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
<b>Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante</b>	357.023	(59.590)	297.433	297.433	-
<b>Crediti verso imprese controllate iscritti nell'attivo circolante</b>	20.594	607	21.201	21.201	-
<b>Crediti verso imprese controllanti iscritti nell'attivo circolante</b>	1.473.710	363.734	1.837.444	1.837.444	-
<b>Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante</b>	14.515	(11.260)	3.255	1.656	1.599
<b>Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante</b>	145.679	(27.041)	118.638		
<b>Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante</b>	67.742	(4.662)	63.080	63.080	-
<b>Totale crediti iscritti nell'attivo circolante</b>	2.079.263	261.788	2.341.051	2.220.814	1.599

L'importo dei crediti verso clienti è indicato al netto del fondo svalutazione crediti prudenzialmente appostato con un accantonamento di € 10.000.

La voce crediti "verso controllate" comprende crediti vantati nei confronti della società Chioggia Ortomercato del Veneto per € 21.201 per fatture emesse per canoni di concessione del compendio ove si svolge l'attività del Mercato Ortofrutticolo all'ingrosso.

La voce crediti "verso controllanti" comprende crediti vantati nei confronti del Comune di Chioggia per € 1.097.712 per fatture da emettere per la prestazione di servizi e la realizzazione di opere pubbliche, su specifico incarico, anche non contemplati da contratto di servizio.

Le imposte anticipate per Euro 118.638 sono relative a differenze temporanee deducibili e a perdite fiscali riportabili per una descrizione delle quali si rinvia al relativo paragrafo nell'ultima parte della presente nota integrativa.

La voce crediti verso altri, al 31/12/2016, è così costituita:

Crediti v/Veritas	12.419
Note di accredito da ricevere	10.339
Crediti v/Telecom Italia Spa	27.636
Crediti v/ULSS 14	1.479
Crediti v/SLS	2.311
Depositi cauzionali	3.000
Crediti v/enti previdenziali	5.701
Crediti vari	195

## Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

La ripartizione dei crediti al 31/12/2016 secondo area geografica è riportata nella tabella seguente (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

Area geografica	Italia	Totale
<b>Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante</b>	297.433	297.433

Area geografica	Italia	Totale
Crediti verso controllate iscritti nell'attivo circolante	21.201	21.201
Crediti verso controllanti iscritti nell'attivo circolante	1.837.444	1.837.444
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	3.255	3.255
Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	118.638	118.638
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	63.080	63.080
<b>Totale crediti iscritti nell'attivo circolante</b>	<b>2.341.051</b>	<b>2.341.051</b>

L'adeguamento del valore nominale dei crediti è stato ottenuto mediante apposito fondo svalutazione crediti che ha subito, nel corso dell'esercizio, le seguenti movimentazioni:

Descrizione	F.do svalutazione ex art. 2426 Codice civile	F.do svalutazione ex art. 106 D.P.R. 917/1986	Totale
Saldo al 31/12/2015		16.000	16.000
Utilizzo nell'esercizio		16.000	16.000
Accantonamento esercizio		10.000	10.000
<b>Saldo al 31/12/2016</b>		<b>10.000</b>	<b>10.000</b>

## Disponibilità liquide

### IV. Disponibilità liquide

Saldo al 31/12/2016	Saldo al 31/12/2015	Variazioni
688.338	880.433	(192.095)

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	860.309	(189.465)	670.844
Denaro e altri valori in cassa	20.124	(2.630)	17.494
<b>Totale disponibilità liquide</b>	<b>880.433</b>	<b>(192.095)</b>	<b>688.338</b>

Il saldo rappresenta le disponibilità liquide e l'esistenza di numerario e di valori alla data di chiusura dell'esercizio.

## Ratei e risconti attivi

### Ratei e risconti

Sono stati determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio.

Per i ratei e risconti di durata pluriennale sono state verificate le condizioni che ne avevano determinato l'iscrizione originaria, adottando, ove necessario, le opportune variazioni.

Misurano proventi e oneri la cui competenza è anticipata o posticipata rispetto alla manifestazione numeraria e/o documentale; essi prescindono dalla data di pagamento o riscossione dei relativi proventi e oneri, comuni a due o più esercizi e ripartibili in ragione del tempo.

**D) Ratei e risconti**

Saldo al 31/12/2016	Saldo al 31/12/2015	Variazioni
107.676	127.579	(19.903)

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
<b>Ratei attivi</b>	24.745	45.493	70.238
<b>Risconti attivi</b>	102.834	(65.396)	37.438
<b>Totale ratei e risconti attivi</b>	127.579	(19.903)	107.676

La composizione della voce è così dettagliata (articolo 2427, primo comma, n. 7, C.c.).

<b>Descrizione</b>	<b>Importo</b>
<b>Risconti attivi</b>	
Diritti e imposta di reg. e bollo su contratti di servizio pluriennali	3.663
Assicurazioni	10.360
Canoni licenza e manutenzione software.	3.123
Canoni servizi telefonici e di connessione	768
Spese bando cassa mercato	254
Spese allacciamento simet	222
Lav. Straord. Cimiteri su contr. pluriennale	2.418
Lav. Straord. Mercato Ittico su contr. pluriennale	5.359
Lav. Straord. Parcheggi su contr. pluriennale	11.271
<b>Totale</b>	<b>37.438</b>

<b>Descrizione</b>	<b>Importo</b>
<b>Ratei attivi</b>	
Competenze su gestione parcheggi	686
Canoni su compendio Mercato Ortofrutticolo	24.327
Diritti e canoni Mercato Ittico	34.650
Quota servizio luminarie	10.575
<b>Totale</b>	<b>70.238</b>

## Nota integrativa, passivo e patrimonio netto

### Patrimonio netto

#### A) Patrimonio netto

(Rif. art. 2427, primo comma, nn. 4, 7 e 7-*bis*, C.c.)

Saldo al 31/12/2016	Saldo al 31/12/2015	Variazioni
3.176.456	3.175.164	1.292

Alla data di chiusura di bilancio i titoli che compongono il capitale sociale sono i seguenti:  
n. 61.362 azioni ordinarie.

#### Variazioni nelle voci di patrimonio netto

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente		Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Altre destinazioni			
Capitale	3.169.347	-			3.169.347
Riserva legale	154	135			289
Altre riserve					
Riserva straordinaria	2.920	2.558			5.478
Varie altre riserve	50	-			50
Totale altre riserve	2.970	2.558			5.528
Utile (perdita) dell'esercizio	2.693	(1.401)		1.292	1.292
<b>Totale patrimonio netto</b>	<b>3.175.164</b>	<b>1.292</b>		<b>1.292</b>	<b>3.176.456</b>

### Dettaglio delle varie altre riserve

Descrizione	Importo
Altre – Riserva da scissione	50
<b>Totale</b>	<b>50</b>

#### Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Le poste del patrimonio netto sono così distinte secondo l'origine, la possibilità di utilizzazione, la distribuibilità e l'avvenuta utilizzazione nei tre esercizi precedenti (articolo 2427, primo comma, n. 7-*bis*, C.c.)

	Importo	Possibilità di utilizzazione
Capitale	3.169.347	B
Riserva legale	289	A,B
Altre riserve		

	Importo	Possibilità di utilizzazione
<b>Riserva straordinaria</b>	5.478	A,B,C,D
<b>Varie altre riserve</b>	50	A,B,D
<b>Totale altre riserve</b>	5.528	A,B,C,D
<b>Totale</b>	3.175.164	

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

## Origine, possibilità di utilizzo e distribuibilità delle varie altre riserve

Descrizione	Importo	Possibilità di utilizzazioni
<b>Altre</b>	50	A,B,D
<b>Totale</b>	50	

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

(\*) A: per aumento di capitale; B: per copertura perdite; C: per distribuzione ai soci ; D: per altri vincoli statutari

(\*\*) Al netto dell'eventuale riserva negativa per azioni proprie in portafoglio e delle perdite portate a nuovo.

Come previsto dall'art. 2427, comma 1, numero 4) del codice civile si forniscono le informazioni in merito alla formazione e all'utilizzazione delle voci di patrimonio netto:

	Capitale sociale	Riserva legale	Riserva stat.	Risultato d'esercizio	Totale
<b>All'inizio 01.01.2015</b>					
Destinazione del risultato dell'esercizio					
- attribuzione dividendi					
- altre destinazioni	3.169.347	154	2.970	2.693	3.175.164
Altre variazioni					
- Incrementi					
- Decrementi					
Risultato dell'esercizio precedente				2.693	
<b>Alla chiusura 31.12.2015</b>	3.169.347	154	2.970	2.693	3.175.164
Destinazione del risultato dell'esercizio					
- attribuzione dividendi					
- altre destinazioni		135	2.558	(1.401)	1.292
Altre variazioni					
- Incrementi					
- Decrementi					
Risultato dell'esercizio corrente				1.292	
<b>Alla chiusura 31.12.2016</b>	3.169.347	289	5.528	1.292	3.176.456

## Fondi per rischi e oneri

### B) Fondi per rischi e oneri

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 4, C.c.)

Saldo al 31/12/2016	Saldo al 31/12/2015	Variazioni
10.000	10.000	

### Fondi per rischi e oneri

Sono stanziati per coprire perdite o debiti di esistenza certa o probabile, dei quali tuttavia alla chiusura dell'esercizio non erano determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza.

Nella valutazione di tali fondi sono stati rispettati i criteri generali di prudenza e competenza e non si è proceduto alla costituzione di fondi rischi generici privi di giustificazione economica.

Le passività potenziali sono state rilevate in bilancio e iscritte nei fondi in quanto ritenute probabili ed essendo stimabile con ragionevolezza l'ammontare del relativo onere.

La voce "Altri fondi", al 31/12/2016 pari a Euro 10.000, è stata costituita nell'esercizio 2011 con un accantonamento di pari importo contabilizzato tra gli "accantonamenti per rischi" effettuato in relazione alle presunte spese legali per l'opposizione ad un decreto ingiuntivo dell'architetto Girolamo Segato pervenuto alla società nell'esercizio il cui contenzioso è in corso di definizione (cfr relazione sulla gestione).

## Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

### C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 4, C.c.)

Saldo al 31/12/2016	Saldo al 31/12/2015	Variazioni
46.224	58.909	(12.685)

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	
Valore di inizio esercizio	58.909
Variazioni nell'esercizio	
Utilizzo nell'esercizio	12.685
Totale variazioni	(12.685)
Valore di fine esercizio	46.224

Rappresenta l'effettivo debito maturato verso i dipendenti in conformità di legge e dei contratti di lavoro vigenti, considerando ogni forma di remunerazione avente carattere continuativo.

Il fondo corrisponde al totale delle singole indennità maturate a favore dei dipendenti alla data di chiusura del bilancio, al netto degli acconti erogati, ed è pari a quanto si sarebbe dovuto corrispondere ai dipendenti nell'ipotesi di cessazione del rapporto di lavoro in tale data.

Il suo incremento è determinato dalla annuale rivalutazione indicizzata del fondo accantonato mentre il suo decremento è determinato dal pagamento del trattamento di fine rapporto per dipendenti che hanno cessato la propria attività lavorativa e di anticipi sul tfr effettuato a favore dei dipendenti che, avendone il diritto, ne hanno fatto richiesta.

Il fondo non ricomprende le indennità maturate a partire dal 1° gennaio 2007 destinate a forme pensionistiche complementari ai sensi del D. Lgs. n. 252 del 5 dicembre 2005 (ovvero trasferite alla tesoreria dell'INPS).

## Debiti

### D) Debiti

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 4, C.c.)

Saldo al 31/12/2016	Saldo al 31/12/2015	Variazioni
5.312.433	5.318.601	(6.168)

Sono rilevati secondo il criterio del costo ammortizzato, tenendo conto del fattore temporale.

### Variazioni e scadenza dei debiti

La scadenza dei debiti è così suddivisa (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Debiti verso banche	8.740	(8.740)	-	-	-
Debiti verso fornitori	755.672	26.300	781.972	781.972	-
Debiti verso controllanti	4.182.852	(89.482)	4.093.370	4.093.370	-
Debiti tributari	132.076	(36.690)	95.386	95.386	-
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	50.990	18.592	69.582	69.582	-
Altri debiti	188.271	83.852	272.123	214.803	57.320
<b>Totale debiti</b>	<b>5.318.601</b>	<b>(6.168)</b>	<b>5.312.433</b>	<b>5.255.113</b>	<b>57.320</b>

Il saldo del debito verso banche si è azzerato in quanto nell'esercizio 2016 è stato regolarmente estinto 31/12/2016 il seguente finanziamento passivo:

- Finanziamento Cassa di Risparmio di Venezia, importo originario € 500.000, durata dal 2011 al 2016.

I "Debiti verso fornitori" sono iscritti al netto degli sconti commerciali; gli sconti cassa sono invece rilevati al momento del pagamento. Il valore nominale di tali debiti è stato rettificato, in occasione di resi o abbuoni (rettifiche di fatturazione), nella misura corrispondente all'ammontare definito con la controparte.

La voce "Debiti verso controllanti" pari a Euro 4.093.370 comprende principalmente incassi tributari effettuati in nome e per conto del Comune di Chioggia per servizio di riscossione. Il suddetto importo diminuito dell'importo ricompreso nella voce "Crediti verso controllanti" pari ad euro 1.837.444 determina un saldo debito netto nei confronti del Comune di Chioggia pari a euro 2.255.926 il cui pagamento è in fase di pianificazione come indicato nella relazione sulla gestione.

La voce "Debiti tributari" accoglie solo le passività per imposte certe e determinate.

Nella voce "Debiti tributari" sono iscritti debiti:

- per ritenute su dipendenti pari a € 29.839;
- per ritenute su lavoro autonomo pari a € 905;
- per imposta rivalutazione tfr pari a € 20;
- per iva pari a € 1.303;



- per iva a esigibilità differita su fatture emesse ad enti pubblici non ancora pagate per € 56.761;
- per saldo Ires € 1.598;
- per saldo Irap € 4.959.

Non esistono variazioni significative nella consistenza della voce "Debiti tributari".

La voce "Altri debiti" è così composta.

Descrizione	Entro 12 mesi	Oltre 12 mesi	Oltre 5 anni	Totale
Debiti verso dipendenti per stipendi	30.403			30.403
Debiti verso dip. C/ferie maturate	28.728			28.728
Debiti verso dip. C/premi	50.341			50.341
Debiti verso dip. diversi	2.500			2.500
Incassi da restituire	124			124
Debiti v/Banca BCC Patavina	80.000			80.000
Debiti v/Fondaz. Pesca	10.512			10.512
Debiti diversi	12.195			12.195
Depositi cauzionali ricevuti		57.320		57.320
	<b>214.803</b>	<b>57.320</b>		<b>272.123</b>

### Suddivisione dei debiti per area geografica

La ripartizione dei Debiti al 31/12/2016 secondo area geografica è riportata nella tabella seguente (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

Area geografica	Italia	Totale
Debiti verso fornitori	781.972	781.972
Debiti verso imprese controllanti	4.093.370	4.093.370
Debiti tributari	95.386	95.386
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	69.582	69.582
Altri debiti	272.123	272.123
<b>Debiti</b>	<b>5.312.433</b>	<b>5.312.433</b>

### Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

I seguenti debiti sono assistiti da garanzia reale su beni sociali (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.):

	Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale
Debiti verso fornitori	781.972	781.972
Debiti verso controllanti	4.093.370	4.093.370
Debiti tributari	95.386	95.386
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	69.582	69.582
Altri debiti	272.123	272.123

	Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale
<b>Totale debiti</b>	5.312.433	5.312.433

## Ratei e risconti passivi

### E) Ratei e risconti

Saldo al 31/12/2016	Saldo al 31/12/2015	Variazioni
45.398	56.977	(11.579)

La composizione della voce è così dettagliata (articolo 2427, primo comma, n. 7, C.c.).

Descrizione	Importo
<b>Ratei passivi</b>	<b>1.125</b>
Spese postali	23
Contributo Fasda	723
Interessi oneri bancari	380
<b>Risconti passivi</b>	<b>44.273</b>
Ricavi anticipati su abbonamenti parcheggio	6.446
Ricavi anticipati su canoni affitti e concessioni	1.725
Risconti su contributi in c/capitale	36.102
<b>Totale</b>	<b>45.398</b>

I risconti su contributi in conto capitale sono relativi a contributi erogati dal Comune di Chioggia nell'esercizio 2010, pari a complessivi euro 331.150, per la realizzazione del Park Diga il cui affidamento è stato confermato a SST spa come da comunicazione del 21/04/2016 del Comune di Chioggia.

Tali contributi vengono riscontati negli anni futuri in relazione alla durata degli investimenti cui si riferiscono mentre annualmente una quota dei contributi è imputata a ricavo, che nell'esercizio 2016 ammonta ad euro 12.034, in correlazione alle quote di ammortamento dei medesimi investimenti secondo quanto più avanti indicato nella descrizione della voce "Altri ricavi e proventi".

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
<b>Ratei passivi</b>	1.253	(128)	1.125
<b>Risconti passivi</b>	55.724	(11.451)	44.273
<b>Totale ratei e risconti passivi</b>	56.977	(11.579)	45.398

### Ratei e risconti

Sono stati determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio.

Per i ratei e risconti di durata pluriennale sono state verificate le condizioni che ne avevano determinato l'iscrizione originaria, adottando, ove necessario, le opportune variazioni.

Rappresentano le partite di collegamento dell'esercizio conteggiate col criterio della competenza temporale.

I criteri adottati nella valutazione e nella conversione dei valori espressi in moneta estera per tali poste sono riportati nella prima parte della presente nota integrativa.

## Nota integrativa, conto economico

### A) Valore della produzione

Saldo al 31/12/2016	Saldo al 31/12/2015	Variazioni
3.460.961	3.268.718	192.243

Descrizione	31/12/2016	31/12/2015	Variazioni
Ricavi vendite e prestazioni	3.368.299	3.165.009	203.290
Variazioni lavori in corso su ordinazione		(21.218)	21.218
Incrementi immobilizzazioni per lavori interni		53.215	(53.215)
Altri ricavi e proventi	92.662	71.712	20.950
	<b>3.460.961</b>	<b>3.268.718</b>	<b>192.243</b>

## Valore della produzione

### Riconoscimento ricavi

I ricavi di natura finanziaria e quelli derivanti da prestazioni di servizi vengono riconosciuti in base alla competenza temporale.

### Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività

#### Ricavi per categoria di attività

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 10, C.c.)

Categoria di attività	Valore esercizio corrente
Prestazioni di servizi	3.368.299
<b>Totale</b>	<b>3.368.299</b>

### Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per area geografica

Area geografica	Valore esercizio corrente
Italia	3.368.299
<b>Totale</b>	<b>3.368.299</b>

I ricavi delle vendite e delle prestazioni vengono così ripartiti:

- Gestione mercato ittico € 1.663.428;
- Servizio parcheggio € 1.063.862;
- Contributo Comune su contratti di servizio € 348.361;
- Servizio illuminazione votiva € 114.590;

- Manutenzione cimiteri	€	92.342;
- Servizio park San Felice	€	44.434;
- Servizi vari	€	16.000;
- Servizio luminarie natalizie	€	22.870;
- Noleggi vari	€	1.598;
- Servizio riscossione tributi	€	748;
- Gestione concessioni Canal Vena	€	66;

La voce "Altri ricavi e Proventi" comprende:

- la quota di competenza dell'esercizio, correlata ai relativi ammortamenti e pari a € 12.034, del contributo in conto impianti erogato dal Comune di Chioggia per la realizzazione del Park Diga nell'anno 2010;
- affitti attivi locali Mercato Ortofrutticolo per € 42.676;
- proventi diversi per € 4.465;
- arrotondamenti attivi per € 136;
- sopravvenienze attive per € 33.314;
- altri per € 34;
- plusvalenze per € 3.

## Costi della produzione

### B) Costi della produzione

Saldo al 31/12/2016	Saldo al 31/12/2015	Variazioni
3.385.932	3.230.605	155.327

Descrizione	31/12/2016	31/12/2015	Variazioni
Materie prime, sussidiarie e merci	30.929	29.968	961
Servizi	1.770.532	1.533.748	236.784
Godimento di beni di terzi	71.386	88.056	(16.670)
Salari e stipendi	810.990	897.571	(86.581)
Oneri sociali	288.650	296.962	(8.312)
Trattamento di fine rapporto	45.094	50.998	(5.904)
Altri costi del personale	2.881	29.200	(26.319)
Ammortamento immobilizzazioni immateriali	124.500	84.918	39.582
Ammortamento immobilizzazioni materiali	116.967	112.800	4.167
Svalutazioni crediti attivo circolante	10.000		10.000
Oneri diversi di gestione	114.003	106.384	7.619
	<b>3.385.932</b>	<b>3.230.605</b>	<b>155.327</b>

### Costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci e Costi per servizi

Sono strettamente correlati a quanto esposto nella parte della Relazione sulla gestione e all'andamento del punto A (Valore della produzione) del Conto economico.

### Costi per il personale

La voce comprende l'intera spesa per il personale dipendente ivi compresi i miglioramenti di merito, passaggi di categoria, scatti di contingenza, costo delle ferie non godute, accantonamenti di legge e contratti collettivi e premi di risultato previsto dalla contrattazione di 2° livello.

**Ammortamento delle immobilizzazioni materiali**

Per quanto concerne gli ammortamenti si specifica che gli stessi sono stati calcolati sulla base della durata utile del cespite e del suo sfruttamento nella fase produttiva.

**Svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide**

Trattasi di accantonamento prudenziale al fondo svalutazione crediti.

**Oneri diversi di gestione**

Ammontano a complessivi € 114.003 e sono costituiti da acquisti giornali e riviste, assicurazioni, imposta di bollo, multe e ammende, tassa possesso autoveicoli-automezzi, altri oneri di gestione IMU e altre imposte e tasse nonché perdite su crediti non coperte dal relativo fondo (per euro 31.817) e, secondo le nuove disposizioni civilistiche in materia di bilancio, sopravvenienze passive (per euro 7.629).

**Proventi e oneri finanziari****C) Proventi e oneri finanziari**

Saldo al 31/12/2016	Saldo al 31/12/2015	Variazioni
(1.971)	(2.887)	916

Composizione dei proventi da partecipazione**Proventi da partecipazioni**

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 11, C.c.)  
Nulla da segnalare

Ripartizione degli interessi e altri oneri finanziari per tipologia di debiti**Interessi e altri oneri finanziari**

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 12, C.c.)

Descrizione	Controllanti	Controllate	Collegate	Sottoposte al controllo delle controllanti	Altre	Totale
Sconti o oneri finanziari					1.963	
Interessi su finanziamenti					11	
					<b>1.974</b>	

Interessi e altri oneri finanziari	
Debiti verso banche	1.963
Altri	11
<b>Totale</b>	<b>1.974</b>

**Altri proventi finanziari**

Descrizione	Controllanti	Controllate	Collegate	Imprese sottoposte al controllo delle controllanti	Altre	Totale
Interessi bancari e postali					3	3
					<b>3</b>	<b>3</b>

**Proventi finanziari**

Descrizione	31/12/2016	31/12/2015	Variazioni
Proventi diversi dai precedenti	3	244	(241)
(Interessi e altri oneri finanziari)	(1.974)	(3.131)	1.157
	<b>(1.971)</b>	<b>(2.887)</b>	<b>916</b>

**Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie****D) Rettifiche di valore di attività finanziarie**

Saldo al 31/12/2016	Saldo al 31/12/2015	Variazioni
(28.937)		(28.937)

**Rivalutazioni****Svalutazioni**

Descrizione	31/12/2016	31/12/2015	Variazioni
Di partecipazioni	28.937		28.937

Come specificato nella prima parte della nota integrativa in tela di immobilizzazioni finanziarie, nell'esercizio si è provveduto a svalutare interamente la partecipazione detenuta nella società Chioggia Terminal Crociere srl in quanto in data 28/12/2016 l'assemblea straordinaria della società ha deliberato l'azzeramento del capitale sociale per perdite, cui è corrisposta la sua svalutazione, e la sua ricostituzione.

**Importo e natura dei singoli elementi di ricavo/costo di entità o incidenza eccezionali**

**Ricavi di entità o incidenza eccezionale**  
(Rif. art. 2427, primo comma, n. 13, C.c.)

Nulla da segnalare.

### Proventi e oneri finanziari di entità o incidenza eccezionale

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 13, C.c.)

Nulla da segnalare.

### Elementi di costo di entità o incidenza eccezionale

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 13, C.c.)

Nulla da segnalare.

## Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

### Imposte sul reddito

Le imposte sono accantonate secondo il principio di competenza; rappresentano pertanto gli accantonamenti per imposte liquidate o da liquidare per l'esercizio, determinate secondo le aliquote e le norme vigenti.

L'Ires anticipata è calcolata sulle differenze temporanee tra i valori delle attività e delle passività determinati secondo criteri civilistici e i corrispondenti valori fiscali esclusivamente con riferimento alla società.

L'Irap corrente è determinata esclusivamente con riferimento alla società.

### Imposte sul reddito d'esercizio

	Saldo al 31/12/2016	Saldo al 31/12/2015	Variazioni
	42.829	32.533	10.296
Imposte	Saldo al 31/12/2016	Saldo al 31/12/2015	Variazioni
<b>Imposte correnti:</b>	15.788	32.533	(16.745)
IRES	6.760	28.191	(21.431)
IRAP	9.028	4.342	4.686
Imposte sostitutive			
<b>Imposte relative a esercizi precedenti</b>			
<b>Imposte differite (anticipate)</b>	27.041		27.041
IRES	27.041		27.041
IRAP			
<b>Proventi (oneri) da adesione al regime di consolidato fiscale / trasparenza fiscale</b>			
	<b>42.829</b>	<b>32.533</b>	<b>10.296</b>

Sono state iscritte le imposte di competenza dell'esercizio.

### Riconciliazione tra onere fiscale da bilancio e onere fiscale teorico (IRES)

Descrizione	Valore	Imposte
Risultato prima delle imposte	44.121	
Onere fiscale teorico (%)	27,5	12.133
<b>Differenze temporanee tassabili in esercizi successivi:</b>	0	
<b>Differenze temporanee deducibili in esercizi successivi:</b>	0	
Accantonamento premio di risultato ai dipendenti	60.127	16.535
Accantonamento premio organo amministrativo	6.000	1.650

<b>Rigiro delle differenze temporanee da esercizi precedenti</b>	0	0
Premi accantonati nel 2015 pagati nel 2016	(36.875)	(10.141)
<b>Differenze che non si riverteranno negli esercizi successivi</b>	0	0
Variazioni in aumento del reddito	52.903	14.548
Variazioni in diminuzione del reddito	(3.363)	925
	0	0
Imponibile fiscale	122.913	
<b>Imposte correnti sul reddito dell'esercizio</b>		<b>33.801</b>

Con l'introduzione delle modifiche al riporto delle perdite fiscali apportate dall'art.23 comma 9 del d.l. 98/2011 convertito dalla L.111/2011, possono essere utilizzate nell'esercizio perdite fiscali riportate da anni precedenti nel limite dell'80% del reddito imponibile. Pertanto le imposte correnti dell'esercizio pari a € 33.801 per l'80%, pari a € 27.041 andranno a ridurre il credito per imposte anticipate riportato nell'esercizio mentre per il 20%, pari a € 6.760, andranno liquidate all'erario.

In virtù delle suddette movimentazioni il credito ires per imposte anticipate, che al 31/12/2015 ammontava a € 145.679, nell'esercizio 2016 ha subito un decremento di € 27.041 e pertanto al 31/12/2016 ammonta a € 118.638.

#### Determinazione dell'imponibile IRAP

Descrizione	Valore	Imposte
Differenza tra valore e costi della produzione	1.232.644	
Costi non rilevanti ai fini IRAP	109.257	
Ricavi non rilevanti ai fini IRAP		
	<b>1.341.901</b>	
Onere fiscale teorico (%)	3,9	52.334
<b>Differenza temporanea deducibile in esercizi successivi:</b>		
Altre deduzioni		
Contributi assicurativi	6.583	
Cuneo fiscale e altre deduzioni	1.103.829	
Imponibile Irap	231.489	
<b>IRAP corrente per l'esercizio</b>		<b>9.028</b>

Ai sensi dell'articolo 2427, primo comma n. 14, C.c. si evidenziano le informazioni richieste sulla fiscalità differita e anticipata:

#### Fiscalità differita / anticipata

Sono stati iscritti crediti per imposte anticipate per Euro 118.638, derivanti principalmente da perdite fiscali riportabili di esercizi precedenti, sussistendo le condizioni richieste dai principi contabili per la contabilizzazione del beneficio fiscale futuro, in particolare la ragionevole certezza che nel futuro la società conseguirà imponibili fiscali tali da consentire l'assorbimento di tali perdite.



**Dati sull'occupazione**

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 15, C.c.)

L'organico medio aziendale, ripartito per categoria, ha subito, rispetto al precedente esercizio, le seguenti variazioni.

<b>Organico</b>	<b>31/12/2016</b>	<b>31/12/2015</b>	<b>Variazioni</b>
Dirigenti	1	1	
Quadri			
Impiegati	11	12	(1)
Operai	7	8	(1)
Altri		0	
	<b>19</b>	<b>21</b>	<b>(2)</b>

Il contratto nazionale di lavoro applicato è quello di Federambiente e, per il dirigente, Dirigenti di Aziende Industriali.

Il decremento di due unità lavorative è dovuto al loro pensionamento.

## Nota integrativa, altre informazioni

### Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

#### Informazioni relative ai compensi spettanti agli amministratori e sindaci

Ai sensi di legge si evidenziano i compensi complessivi spettanti agli amministratori e all'organo di controllo (articolo 2427, primo comma, n. 16, C.c.).

	Amministratori	Sindaci
Compensi	11.200	23.290

### Compensi al revisore legale o società di revisione

#### Informazioni relative ai compensi spettanti al revisore legale

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 16-bis, C.c.)

Ai sensi di legge si evidenziano i corrispettivi di competenza dell'esercizio per i servizi resi dal revisore legale:

	Valore
Revisione legale dei conti annuali	23.290

La revisione legale dei conti è svolta dal Collegio sindacale, i compensi indicati corrispondono al totale compensi del Collegio Sindacale.

### Categorie di azioni emesse dalla società

Alla data di chiusura del bilancio i titoli in circolazione sono i seguenti:  
n. 61.362 azioni ordinarie.

### Dettagli sugli altri strumenti finanziari emessi dalla società

#### Informazioni sugli strumenti finanziari emessi dalla società

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 19, C.c.)  
La società non ha emesso strumenti finanziari.

#### Informazioni relative al *fair value* degli strumenti finanziari derivati

(Rif. art. 2427-*bis*, primo comma, n. 1, C.c.)  
La società non detiene strumenti finanziari derivati.

## Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

### Informazioni relative agli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 22-ter, C.c.)

La società non ha in essere accordi non risultanti dallo Stato Patrimoniale.

## Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

### Destinazione del risultato d'esercizio

Si propone all'assemblea di così destinare il risultato d'esercizio:

<b>Risultato d'esercizio al 31/12/2016</b>	<b>Euro</b>	<b>1.292</b>
5% a riserva legale	Euro	65
a riserva straordinaria	Euro	1.227

## **Nota integrativa, parte finale**

### **Informazioni relative alle operazioni realizzate con parti correlate**

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 22-bis, C.c.)

Nel corso dell'esercizio i rapporti intrattenuti con il Comune di Chioggia, socio unico di SST spa, sono stati conseguenti all'affidamento di attività e servizi da effettuare per conto dello stesso quale società "in house".

In relazione alle gestioni del Mercato Ittico all'Ingrosso la società ha assunto anche la gestione del compendio immobiliare, di proprietà del Comune di Chioggia, ove si svolge l'attività comprendente anche due palazzine ad uso uffici.

I suddetti rapporti non sono direttamente riconducibili ai valori di mercato stante il rapporto di strumentalità all'ente pubblico.

Tra SST spa e l'unico socio rappresentato dal Comune di Chioggia esiste una posizione di debito/credito comprendente un debito di SST spa pari a Euro 4.093.370 originato principalmente da incassi tributari effettuati in nome e per conto del Comune di Chioggia per servizio di riscossione e un credito pari ad euro 1.837.444 per prestazioni e servizi resi. La differenza tra debito e credito determina un saldo debito netto nei confronti del Comune di Chioggia pari a euro 2.255.926 il cui pagamento è in fase di pianificazione come indicato nella relazione sulla gestione.

Nel corso dell'esercizio i rapporti intrattenuti con la società controllata Chioggia Ortomercati del Vento srl sono stati sostanzialmente correlati alla "Convenzione per l'affidamento della gestione del Mercato Ortofrutticolo di Chioggia alla società Chioggia Ortomercato del Veneto s.r.l." per la quale, tra l'altro, la società ha affidato la gestione di parte del compendio immobiliare del Mercato Orticolo di Chioggia di propria proprietà a fronte del riconoscimento di un canone per l'anno 2016 di € 17.475 secondo quanto stabilito nella citata convenzione.

Il suddetto canone non è direttamente riconducibile ai valori di mercato essendo volto a favorire da parte della proprietaria, lo svolgimento delle attività istituzionali della controllata.

La società Chioggia Ortomercato del Veneto srl in assemblea straordinaria del 06/05/2016 ha deliberato un aumento di capitale sociale da euro 100.000 a euro 200.000 che SST spa non ha sottoscritto né versato. Ad esito delle operazioni relative all'aumento del capitale sociale la partecipazione di SST spa al capitale sociale di Chioggia Ortomercato del Veneto srl si è ridotta dall'84% al 42%.

Per quanto concerne la società partecipata Chioggia Terminal Crociere srl nella quale SST spa nel precedente esercizio deteneva una partecipazione pari al 45% del capitale sociale, si informa che la stessa con assemblea straordinaria del 28/12/2016 ha deliberato l'azzeramento del capitale sociale per perdite e la sua ricostituzione. In relazione a ciò SST spa ha sottoscritto e versato capitale sociale per euro 4.000 pari al 10% del capitale complessivo conseguendo pertanto una partecipazione minoritaria.

Si fa presente che la società non ha effettuato alcun esborso a copertura delle perdite in quanto le stesse sono state coperte integralmente dalla Camera di Commercio IIAA Venezia Rovigo Delta Lagunare.

Con la presente annotazione eseguita in data 31 marzo 2017 nel corso della seduta nella quale l'organo amministrativo ha adottato il presente bilancio da sottoporre all'assemblea per la sua approvazione, si dà riscontro del fatto che alla data odierna non risulta ancora adottato dall'organo amministrativo né approvato il bilancio di esercizio della società partecipata CTC srl per l'esercizio 2016.

Il presente bilancio, composto da Stato patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

L'Amministratore Unico  
Avv. Emanuele Mazzaro