

SOCIETA' SERVIZI TERRITORIALI S.P.A.

Bilancio di esercizio al 31-12-2017

Dati anagrafici	
Sede in	30015 CHIOGGIA (VE) VIA G. POLI 1
Codice Fiscale	02875570273
Numero Rea	VE 154621
P.I.	02875570273
Capitale Sociale Euro	3169347.00 i.v.
Forma giuridica	SOCIETA' PER AZIONI (SPA)
Settore di attività prevalente (ATECO)	SERVIZI DI GESTIONE PUBBLICI MERCATI (829930)
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	si
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	si
Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento	COMUNE DI CHIOGGIA
Appartenenza a un gruppo	no

Stato patrimoniale

	31-12-2017	31-12-2016
Stato patrimoniale		
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali		
3) diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	5.385	10.652
6) immobilizzazioni in corso e acconti	31.877	-
7) altre	380.943	427.697
Totale immobilizzazioni immateriali	418.205	438.349
II - Immobilizzazioni materiali		
1) terreni e fabbricati	4.491.425	4.567.049
2) impianti e macchinario	34.128	34.045
3) attrezzature industriali e commerciali	1.700	2.402
4) altri beni	235.459	275.305
Totale immobilizzazioni materiali	4.762.712	4.878.801
III - Immobilizzazioni finanziarie		
1) partecipazioni in		
a) imprese controllate	84.000	84.000
d-bis) altre imprese	4.250	4.250
Totale partecipazioni	88.250	88.250
Totale immobilizzazioni finanziarie	88.250	88.250
Totale immobilizzazioni (B)	5.269.167	5.405.400
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze		
3) lavori in corso su ordinazione	48.046	48.046
Totale rimanenze	48.046	48.046
II - Crediti		
1) verso clienti		
esigibili entro l'esercizio successivo	334.422	297.433
Totale crediti verso clienti	334.422	297.433
2) verso imprese controllate		
esigibili entro l'esercizio successivo	21.320	21.201
Totale crediti verso imprese controllate	21.320	21.201
4) verso controllanti		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.926.116	1.837.444
Totale crediti verso controllanti	1.926.116	1.837.444
5-bis) crediti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	75.216	1.656
esigibili oltre l'esercizio successivo	1.599	1.599
Totale crediti tributari	76.815	3.255
5-ter) imposte anticipate	90.730	118.638
5-quater) verso altri		
esigibili entro l'esercizio successivo	34.785	63.080
Totale crediti verso altri	34.785	63.080
Totale crediti	2.484.188	2.341.051
IV - Disponibilità liquide		
1) depositi bancari e postali	769.010	670.844
3) danaro e valori in cassa	13.356	17.494

Totale disponibilità liquide	782.366	688.338
Totale attivo circolante (C)	3.314.600	3.077.435
D) Ratei e risconti	20.171	107.676
Totale attivo	8.603.938	8.590.511
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	3.169.347	3.169.347
IV - Riserva legale	354	289
VI - Altre riserve, distintamente indicate		
Riserva straordinaria	6.705	5.478
Varie altre riserve	51 ⁽¹⁾	50
Totale altre riserve	6.756	5.528
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	2.524	1.292
Totale patrimonio netto	3.178.981	3.176.456
B) Fondi per rischi e oneri		
4) altri	10.000	10.000
Totale fondi per rischi ed oneri	10.000	10.000
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato		
	47.566	46.224
D) Debiti		
7) debiti verso fornitori		
esigibili entro l'esercizio successivo	695.471	781.972
Totale debiti verso fornitori	695.471	781.972
11) debiti verso controllanti		
esigibili entro l'esercizio successivo	4.343.151	4.093.370
Totale debiti verso controllanti	4.343.151	4.093.370
12) debiti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	32.712	95.386
Totale debiti tributari	32.712	95.386
13) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale		
esigibili entro l'esercizio successivo	75.392	69.582
Totale debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	75.392	69.582
14) altri debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	133.824	214.803
esigibili oltre l'esercizio successivo	47.737	57.320
Totale altri debiti	181.561	272.123
Totale debiti	5.328.287	5.312.433
E) Ratei e risconti	39.104	45.398
Totale passivo	8.603.938	8.590.511

(1)

Varie altre riserve	31/12/2017	31/12/2016
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	1	
Altre ...	50	50

Conto economico

	31-12-2017	31-12-2016
Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	3.453.736	3.368.299
4) incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	29.177	-
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	12.034	12.034
altri	56.031	80.628
Totale altri ricavi e proventi	68.065	92.662
Totale valore della produzione	3.550.978	3.460.961
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	34.481	30.929
7) per servizi	1.527.273	1.770.532
8) per godimento di beni di terzi	371.936	71.386
9) per il personale		
a) salari e stipendi	827.926	810.990
b) oneri sociali	275.660	288.650
c) trattamento di fine rapporto	42.875	45.094
e) altri costi	236	2.881
Totale costi per il personale	1.146.697	1.147.615
10) ammortamenti e svalutazioni		
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	110.690	124.500
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	122.879	116.967
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	65.000	10.000
Totale ammortamenti e svalutazioni	298.569	251.467
14) oneri diversi di gestione	122.608	114.003
Totale costi della produzione	3.501.564	3.385.932
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	49.414	75.029
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	221	3
Totale proventi diversi dai precedenti	221	3
Totale altri proventi finanziari	221	3
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	2.991	1.974
Totale interessi e altri oneri finanziari	2.991	1.974
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(2.770)	(1.971)
D) Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie		
19) svalutazioni		
a) di partecipazioni	-	28.937
Totale svalutazioni	-	28.937
Totale delle rettifiche di valore di attività e passività finanziarie (18 - 19)	-	(28.937)
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	46.644	44.121
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	16.212	15.788
imposte differite e anticipate	27.908	27.041
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	44.120	42.829

21) Utile (perdita) dell'esercizio	2.524	1.292
------------------------------------	-------	-------

Rendiconto finanziario, metodo indiretto

	31-12-2017	31-12-2016
Rendiconto finanziario, metodo indiretto		
A) Flussi finanziari derivanti dall'attività operativa (metodo indiretto)		
Utile (perdita) dell'esercizio	2.524	1.292
Imposte sul reddito	44.120	42.829
Interessi passivi/(attivi)	2.770	1.971
1) Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus /minusvalenze da cessione	49.414	46.092
Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto		
Ammortamenti delle immobilizzazioni	233.569	241.467
Totale rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto	233.569	241.467
2) Flusso finanziario prima delle variazioni del capitale circolante netto	282.983	287.559
Variazioni del capitale circolante netto		
Decremento/(Incremento) dei crediti verso clienti	(36.989)	59.590
Incremento/(Decremento) dei debiti verso fornitori	(86.501)	26.300
Decremento/(Incremento) dei ratei e risconti attivi	87.505	19.903
Incremento/(Decremento) dei ratei e risconti passivi	(6.294)	(11.579)
Altri decrementi/(Altri incrementi) del capitale circolante netto	(26.536)	(388.011)
Totale variazioni del capitale circolante netto	(68.815)	(293.797)
3) Flusso finanziario dopo le variazioni del capitale circolante netto	214.168	(6.238)
Altre rettifiche		
Interessi incassati/(pagati)	(2.770)	(1.971)
(Imposte sul reddito pagate)	(21.377)	76
(Utilizzo dei fondi)	1.342	(12.685)
Totale altre rettifiche	(22.805)	(14.580)
Flusso finanziario dell'attività operativa (A)	191.363	(20.818)
B) Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento		
Immobilizzazioni materiali		
(Investimenti)	-	68.594
Disinvestimenti	(6.790)	-
Immobilizzazioni immateriali		
Disinvestimenti	(90.546)	(255.868)
Immobilizzazioni finanziarie		
Disinvestimenti	-	24.737
Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)	(97.336)	(162.537)
C) Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento		
Mezzi di terzi		
Incremento/(Decremento) debiti a breve verso banche	-	(8.740)
Mezzi propri		
Aumento di capitale a pagamento	1	-
Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)	1	(8.740)
Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)	94.028	(192.095)
Disponibilità liquide a inizio esercizio		
Depositi bancari e postali	670.844	860.309
Danaro e valori in cassa	17.494	20.124
Totale disponibilità liquide a inizio esercizio	688.338	880.433
Disponibilità liquide a fine esercizio		

Depositi bancari e postali	769.010	670.844
Danaro e valori in cassa	13.356	17.494
Totale disponibilità liquide a fine esercizio	782.366	688.338

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2017

Nota integrativa, parte iniziale

Gentile Azionista,

Il presente bilancio, sottoposto al Vostro esame e alla Vostra approvazione, evidenzia un utile d'esercizio pari a Euro 2.524.

Attività svolte

La vostra Società, che ha come socio unico il Comune di Chioggia, svolge la propria attività "in house" nel settore dei servizi pubblici di rilevanza economica e di natura strumentale nei confronti dell'Ente proprietario e non soggetti a regolamentazione da parte delle Autorità Territoriali Ottimali ovvero tra Consigli di bacino nonché dei servizi correlati alla gestione del patrimonio di proprietà del Comune di Chioggia.

Criteri di formazione

I criteri utilizzati nella formazione e nella valutazione del bilancio chiuso al 31/12/2017 tengono conto delle novità introdotte nell'ordinamento nazionale dal D.Lgs. 139/2015, tramite il quale è stata data attuazione alla Direttiva 2013/34/UE. Per effetto del D.Lgs. 139/2015 sono stati modificati i principi contabili nazionali OIC.

Il seguente bilancio è conforme al dettato degli articoli 2423 e seguenti del Codice civile, come risulta dalla presente nota integrativa, redatta ai sensi dell'articolo 2427 del Codice civile, che costituisce, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 2423, parte integrante del bilancio d'esercizio.

I valori di bilancio sono rappresentati in unità di Euro mediante arrotondamenti dei relativi importi. Le eventuali differenze da arrotondamento sono state indicate alla voce "Riserva da arrotondamento Euro" compresa tra le poste di Patrimonio Netto. Ai sensi dell'articolo 2423, sesto comma, C.c., la nota integrativa è stata redatta in unità di Euro.

La nota integrativa presenta le informazioni delle voci di stato patrimoniale e di conto economico secondo l'ordine in cui le relative voci sono indicate nei rispettivi schemi di bilancio.

Criteri di valutazione

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 1, C.c. e principio contabile OIC 12)

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza, nella prospettiva della continuazione dell'attività.

L'applicazione del principio di prudenza ha comportato la valutazione individuale degli elementi componenti le singole poste o voci delle attività o passività, per evitare compensazioni tra perdite che dovevano essere riconosciute e profitti da non riconoscere in quanto non realizzati.

In ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono, e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti di numerario (incassi e pagamenti).

In applicazione del principio di rilevanza non sono stati rispettati gli obblighi in tema di rilevazione, valutazione, presentazione e informativa quando la loro osservanza aveva effetti irrilevanti al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta.

La continuità di applicazione dei criteri di valutazione nel tempo rappresenta elemento necessario ai fini della comparabilità dei bilanci della società nei vari esercizi.

La rilevazione e la presentazione delle voci di bilancio è stata fatta tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto.

Deroghe

(Rif. art. 2423, quinto comma, C.c.)

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423 comma 5 del Codice Civile.

Immobilizzazioni

Immateriali

Sono iscritte al costo storico di acquisizione ed esposte al netto degli ammortamenti effettuati nel corso degli esercizi.

I diritti di brevetto industriale e i diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno, le licenze, i software sono ammortizzati con una aliquota annua del 16,67%.

La voce "Altre" comprende migliorie su beni di terzi ammortizzate con aliquote dipendenti dalla durata del contratto e gli oneri pluriennali ammortizzati generalmente con aliquota del 20% ad eccezione degli oneri pluriennali relativi alla gestione parcheggi "Saloni" e "San Felice" e al Mercato Ittico all'Ingrosso in funzione della ipotesi di durata futura dei contratti di servizio ad oggi scaduti.

Qualora, indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, risulti una perdita durevole di valore, l'immobilizzazione viene corrispondentemente svalutata. Se in esercizi successivi vengono meno i presupposti della svalutazione viene ripristinato il valore originario rettificato dei soli ammortamenti.

Materiali

Sono iscritte al costo di acquisto e rettificate dai corrispondenti fondi di ammortamento.

Nel valore di iscrizione in bilancio si è tenuto conto degli oneri accessori e dei costi sostenuti per l'utilizzo dell'immobilizzazione, portando a riduzione del costo gli sconti commerciali e gli sconti cassa di ammontare rilevante.

Le quote di ammortamento, imputate a conto economico, sono state calcolate attesi l'utilizzo, la destinazione e la durata economico-tecnica dei cespiti, sulla base del criterio della residua possibilità di utilizzazione, criterio che abbiamo ritenuto ben rappresentato dalle seguenti aliquote, non modificate rispetto all'esercizio precedente, ad eccezione di quanto indicato nella precedente parte "deroghe" qui di seguito specificato, e ridotte in relazione ai giorni di utilizzo nell'esercizio di entrata in funzione del bene:

- Terreni ad uso specifico: 1%
- Fabbricati: 3%
- Impianti generici: 6,25%
- Costruzioni leggere: 10%
- Attrezzature: 10%
- Mobili e arredi: 12%
- Macchine d'ufficio ed elettroniche: 20%
- Telefoni cellulari: 25%
- Autoveicoli da trasporto-autocarri: 20%
- Motoveicoli: 25%
- Autovetture: 25%
- Altri beni: 10%

Qualora, indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, risulti una perdita durevole di valore, l'immobilizzazione viene corrispondentemente svalutata. Se in esercizi successivi vengono meno i presupposti della svalutazione viene ripristinato il valore originario rettificato dei soli ammortamenti.

Nell'esercizio 2017, come nei precedenti esercizi, non è stato effettuato l'ammortamento di una porzione di fabbricato facente parte del complesso del Mercato Ortofrutticolo all'Ingrosso di Brondolo in quanto la stessa risulta non completata e quindi di fatto non utilizzabile. Si è mantenuta analoga determinazione del valore a bilancio della stessa dell'esercizio 2011 su stima dell'allora direttore tecnico di SST spa Ing. Lucio Napetti basata, tra l'altro, sulla perizia di stima redatta dalla dott.ssa Franca Vianello in data 29/09/2008 ai fini del conferimento dei suddetti immobili in SST spa, determinando in € 1.590.000 il valore dell'immobile non soggetto ad ammortamento.

In relazione al medesimo compendio immobiliare si è provveduto inoltre a suddividere contabilmente la quota di terreno insistente nei fabbricati secondo i criteri disposti dalla normativa fiscale determinando una riduzione del valore dei fabbricati riportati in bilancio ed un pari aumento del valore dei terreni.

Si evidenzia infine, sempre in relazione ai fabbricati compresi tra le immobilizzazioni materiali, che gli stessi determinano ammortamenti per € 78.769 correlati alla porzione del compendio immobiliare utilizzabile ed in uso del Mercato Ortofrutticolo conferito in SST nell'anno 2008 dal Comune di Chioggia. Tale voce, correttamente imputata tra i costi del conto economico e in assenza di un adeguato ricavo, influisce negativamente nella determinazione del

risultato economico finale dell'esercizio pur non rappresentando un "effettivo onere" sostenuto dalla società, imputato per la quota di competenza, in quanto determinato piuttosto da un apporto di capitale dell'unico socio.

Operazioni di locazione finanziaria (leasing)

Nessuna.

Crediti

I crediti sono esposti al presumibile valore di realizzo. L'adeguamento del valore nominale dei crediti al valore presunto di realizzo è ottenuto mediante apposito fondo svalutazione.

Il criterio del costo ammortizzato non è stato applicato in quanto gli effetti sono irrilevanti al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta.

Debiti

Sono rilevati al loro valore nominale, modificato in occasione di resi o di rettifiche di fatturazione.

Il criterio del costo ammortizzato non è stato applicato in quanto gli effetti sono irrilevanti al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta.

Ratei e risconti

Sono stati determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio.

Per i ratei e risconti di durata pluriennale sono state verificate le condizioni che ne avevano determinato l'iscrizione originaria, adottando, ove necessario, le opportune variazioni.

Rimanenze magazzino

I criteri di valutazione adottati sono invariati rispetto all'esercizio precedente.

I lavori in corso di esecuzione sono iscritti in base al criterio della percentuale di completamento o dello stato di avanzamento: i costi, i ricavi e il margine di commessa vengono riconosciuti in funzione dell'avanzamento dell'attività produttiva. Per l'applicazione di tale criterio si adotta il metodo del costo sostenuto (cost to cost).

Trattasi di lavori in corso su ordinazione, commissionati dal Comune di Chioggia circa la strutturazione e realizzazione degli spazi acqui del Canal Vena da concedere in concessione in parte completate e consegnate ed in parte con completamento e consegna previsti nell'esercizio 2018.

Partecipazioni

Le partecipazioni, iscritte tra le immobilizzazioni finanziarie, sono valutate al costo di acquisto o sottoscrizione.

Le partecipazioni iscritte nelle immobilizzazioni detenute anche in funzione del carattere pubblico della stessa saranno oggetto di dismissione nell'esercizio 2018 in ottemperanza a quanto previsto del d.lgs 175/2016 – Testo Unico in materia di società a partecipazione pubblica.

Nel corso dell'esercizio non sono state effettuate svalutazioni o rivalutazioni delle partecipazioni.

Su nessuna partecipazione immobilizzata esistono restrizioni alla disponibilità da parte della società partecipante, né esistono diritti d'opzione o altri privilegi.

Nel bilancio non sono iscritte immobilizzazioni finanziarie per un valore superiore al loro *fair value*.

Strumenti finanziari derivati

Nessuno.

Fondi per rischi e oneri

Sono stanziati per coprire perdite o debiti di esistenza certa o probabile, dei quali tuttavia alla chiusura dell'esercizio non erano determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza.

Nella valutazione di tali fondi sono stati rispettati i criteri generali di prudenza e competenza e non si è proceduto alla costituzione di fondi rischi generici privi di giustificazione economica.

Le passività potenziali sono state rilevate in bilancio e iscritte nei fondi in quanto ritenute probabili ed essendo stimabile con ragionevolezza l'ammontare del relativo onere.

La voce "Altri fondi", al 31/12/2017 pari a Euro 10.000, è stata costituita nell'esercizio 2011 con un accantonamento di pari importo contabilizzato tra gli "accantonamenti per rischi" effettuato in relazione alle presunte spese legali per l'opposizione ad un decreto ingiuntivo dell'architetto Girolamo Segato pervenuto alla società (cfr relazione sulla gestione). Tale contenzioso ha avuto positivo epilogo nel 2017 con sentenza n.1224/2017 del 24/05/2017 favorevole per SST spa, ciò nonostante si è ritenuto di mantenere l'accantonamento al fondo in considerazione dell'avvenuta proposizione di appello della parte soccombente e quindi del prossimo svolgersi di processo di secondo grado.

Fondo TFR

Rappresenta l'effettivo debito maturato verso i dipendenti in conformità di legge e dei contratti di lavoro vigenti, considerando ogni forma di remunerazione avente carattere continuativo.

Il fondo corrisponde al totale delle singole indennità maturate a favore dei dipendenti alla data di chiusura del bilancio, al netto degli acconti erogati, ed è pari a quanto si sarebbe dovuto corrispondere ai dipendenti nell'ipotesi di cessazione del rapporto di lavoro in tale data.

Il suo incremento è determinato dalla annuale rivalutazione indicizzata del fondo accantonato mentre il suo decremento è determinato dal pagamento del trattamento di fine rapporto per dipendenti che hanno cessato la propria attività lavorativa e di anticipi sul tfr effettuato a favore dei dipendenti che, avendone il diritto, ne hanno fatto richiesta.

Il fondo non ricomprende le indennità maturate a partire dal 1° gennaio 2007 destinate a forme pensionistiche complementari ai sensi del D. Lgs. n. 252 del 5 dicembre 2005 (ovvero trasferite alla tesoreria dell'INPS).

Imposte sul reddito

Le imposte sono accantonate secondo il principio di competenza; rappresentano pertanto:

- gli accantonamenti per imposte liquidate o da liquidare per l'esercizio, determinate secondo le aliquote e le norme vigenti;
- l'ammontare delle imposte differite o pagate anticipatamente in relazione a differenze temporanee sorte o annullate nell'esercizio.

L'Ires differita e anticipata è calcolata sulle differenze temporanee tra i valori delle attività e delle passività determinati secondo criteri civilistici e i corrispondenti valori fiscali esclusivamente con riferimento alla società.

L'Irap corrente è determinata esclusivamente con riferimento alla società.

Riconoscimento ricavi

I ricavi derivanti da prestazioni di servizi e quelli di natura finanziaria vengono riconosciuti in base alla competenza temporale.

Criteri di rettifica

Nessuno.

Criteri di conversione dei valori espressi in valuta

Nulla da segnalare.

Impegni, garanzie e passività potenziali

Nulla da segnalare.

Nota integrativa, attivo

Immobilizzazioni

Immobilizzazioni immateriali

Saldo al 31/12/2017	Saldo al 31/12/2016	Variazioni
418.205	438.349	(20.144)

Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 2, C.c.)

	Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	Immobilizzazioni immateriali in corso e acconti	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
Valore di inizio esercizio				
Costo	221.287	-	1.394.616	1.615.903
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	210.635	-	966.919	1.177.554
Valore di bilancio	10.652	-	427.697	438.349
Variazioni nell'esercizio				
Incrementi per acquisizioni	-	31.877	58.668	90.545
Ammortamento dell'esercizio	5.267	-	105.422	110.690
Totale variazioni	(5.267)	31.877	(46.754)	(20.144)
Valore di fine esercizio				
Costo	221.287	31.877	1.453.284	1.706.448
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	215.902	-	1.072.341	1.288.243
Valore di bilancio	5.385	31.877	380.943	418.205

Gli incrementi dell'esercizio sono così composti:

- Altre: comprende lavori su beni di terzi per opere di allestimento nuovi uffici della società presso la Palazzina Ovest piano terra all'ingresso del Mercato Ittico per euro 49.548, per lavori per rinnovo pavimentazione area Mercato Ittico per euro 7.000 e per fornitura e installazione porta di sicurezza nella sala riunioni del Mercato Ittico per euro 2.120;
- Immobilizzazioni immateriali in corso: comprendono i costi sostenuti per il supporto alla redazione, non conclusa nell'esercizio, del piano industriale e dei nuovi contratti di servizio nonché per la redazione progetto sui nuovi sistemi di pagamento parcheggi comunali interamente costituiti dalla capitalizzazione dei costi del personale specificamente a tal fine impiegato come dettagliatamente documentato da analitiche chede di lavoro.

Spostamenti da una ad altra voce

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 2, C.c.)

Nessuno spostamento da una voce all'altra è stato eseguito nell'esercizio.

Svalutazioni e ripristini di valore effettuate nel corso dell'anno

(Rif. art. 2427, primo comma, nn. 2 e 3-bis, C.c.)

Nessuna svalutazione o ripristino di valore è stato effettuato nell'esercizio.

Composizione delle voci costi di impianto e ampliamento, costi di sviluppo

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 3, C.c.)

Nulla da segnalare.

Totale rivalutazioni immobilizzazioni immateriali alla fine dell'esercizio

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 2, C.c.)

Nessuna rivalutazione è stata effettuato nell'esercizio.

Immobilizzazioni materiali

Saldo al 31/12/2017	Saldo al 31/12/2016	Variazioni
4.762.712	4.878.801	(116.089)

Movimenti delle immobilizzazioni materiali

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Totale Immobilizzazioni materiali
Valore di inizio esercizio					
Costo	5.448.826	49.043	97.948	640.247	6.236.064
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	881.777	14.998	95.546	364.942	1.357.263
Valore di bilancio	4.567.049	34.045	2.402	275.305	4.878.801
Variazioni nell'esercizio					
Incrementi per acquisizioni	3.145	3.050	-	595	6.790
Ammortamento dell'esercizio	78.769	2.967	702	40.441	122.879
Totale variazioni	(75.624)	83	(702)	(39.846)	(116.089)
Valore di fine esercizio					
Costo	5.451.971	52.093	97.948	637.684	6.239.696
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	960.546	17.965	96.248	402.225	1.476.984
Valore di bilancio	4.491.425	34.128	1.700	235.459	4.762.712

L'incremento dell'esercizio è così composto:

- Terreni e fabbricati
- Opere su fabbricato mercato Ortofrutticolo € 3.145;
- Impianti e macchinari:

Condizionatore ufficio clienti € 3.050;
 - Altre immob. Materiali
 Pc + monitor € 595.

Il decremento dell'esercizio è composto dalle seguenti dismissioni:

- N.1 scooter Piaggio Lyberty;
- N.1 motocarro Ape

Il decremento è di € 16 pari al valore residuo ammortizzabile dei suddetti beni.

Svalutazioni e ripristino di valore effettuate nel corso dell'anno

(Rif. art. 2427, primo comma, nn. 2 e 3-bis, C.c.)

Nessuna svalutazione o ripristino di valore è stato effettuato nell'esercizio.

Totale rivalutazioni delle immobilizzazioni materiali alla fine dell'esercizio

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 2, C.c.)

Nessuna rivalutazione è stata effettuato nell'esercizio.

Operazioni di locazione finanziaria

La società non ha in essere contratti di locazione finanziaria.

Immobilizzazioni finanziarie

Saldo al 31/12/2017	Saldo al 31/12/2016	Variazioni
88.250	88.250	

Movimenti di partecipazioni, altri titoli e strumenti finanziari derivati attivi immobilizzati

	Partecipazioni in imprese controllate	Partecipazioni in altre imprese	Totale Partecipazioni
Valore di inizio esercizio			
Costo	84.000	4.250	88.250
Valore di bilancio	84.000	4.250	88.250
Valore di fine esercizio			
Costo	84.000	4.250	88.250
Valore di bilancio	84.000	4.250	88.250

Partecipazioni

Le partecipazioni in imprese controllate o collegate sono valutate, nel rispetto del principio della continuità dei criteri di valutazione, al costo di acquisto o di sottoscrizione.

Le altre partecipazioni sono iscritte al costo di acquisto o di sottoscrizione.

Le partecipazioni iscritte al costo di acquisto nell'esercizio non hanno subito svalutazioni per perdite durevoli di valore; non si sono verificati casi di "ripristino di valore".

Nessuna partecipazione immobilizzata ha subito cambiamento di destinazione.

Su nessuna partecipazione immobilizzata esistono restrizioni alla disponibilità da parte della società partecipante, né esistono diritti d'opzione o altri privilegi.

Nessuna società partecipata ha deliberato nel corso dell'esercizio aumenti di capitale a pagamento o gratuito.

Nessuna operazione significativa è stata posta in essere con società partecipate.

La "Partecipazione in imprese controllate" si riferisce alla società Chioggia Ortomercato del Veneto srl, società di gestione del Mercato Ortofrutticolo di Chioggia.

Le partecipazioni alla voce "Altre Imprese" si riferiscono:

- per euro 50 alla società Consorzio CEV con sede in Italia, consorzio tra enti pubblici finalizzato a consentire l'acquisto di energia a prezzi ridotti;

- per euro 200 al Consorzio Distretto Ittico di Rovigo e Chioggia costituito in data 28/07/2016 tra enti e soggetti istituzionali del settore ittico;

- per euro 4.000 dalla società Chioggia Terminal Crociere s.r.l. costituita in data 05/05/2014, partecipazione inizialmente ricompresa tra le partecipazioni in imprese collegate in quanto SST spa ne deteneva il 45% del capitale sociale; nel corso dell'esercizio 2016 il capitale sociale è stato azzerato, e quindi integralmente svalutato da SST spa nel proprio bilancio, per perdite, interamente coperte dal socio di maggioranza rappresentato dalla Camera di Commercio IAA Venezia Rovigo Delta Lagunare, e ricostituito con il versamento da parte di SST spa di euro 4.000 pari al 10% del capitale sociale.

Le partecipazioni nella società Chioggia Terminal Crociere s.r.l. dovrà essere oggetto di dismissione nell'esercizio 2018 in ottemperanza a quanto previsto del d.lgs 175/2016 – Testo Unico in materia di società a partecipazione pubblica e recepito dal Consiglio comunale di Chioggia con Deliberazione n. 160 del 28.09.2017 .

Strumenti finanziari derivati

Saldo al 31/12/2017	Saldo al 31/12/2016	Variazioni

La società non possiede strumenti finanziari derivati.

Variazioni e scadenza dei crediti immobilizzati

La società non detiene crediti immobilizzati.

Dettagli sulle partecipazioni immobilizzate in imprese controllate

Denominazione	Città, se in Italia, o Stato estero	Codice fiscale (per imprese italiane)	Capitale in euro	Utile (Perdita) ultimo esercizio in euro	Patrimonio netto in euro	Quota posseduta in euro	Valore a bilancio o corrispondente credito
Chioggia Ortomercato del Vento srl	Italia	03942010277	200.000	12.546	212.616	84.000	84.000
Totale							84.000

La partecipazione in imprese controllate si riferisce alla società Chioggia Ortomercato del Veneto s.r.l. costituita in data 19/11/2009 con atto del notaio Nicolò Noto rep. 103.732 a seguito di gara ad evidenza pubblica per la scelta dei soci operativi per la costituzione di società a capitale misto pubblico-privato per la gestione del mercato Ortofrutticolo di Chioggia. La citata società nel mese di marzo 2010 ha assunto in affidamento la gestione del Mercato Ortofrutticolo di Chioggia.

I dati sopra riportati si riferiscono al bilancio chiuso al 31/12/2017.

Si ricorda che in data 06/05/2016 è stato deliberato dall'assemblea straordinaria della società un aumento di capitale da euro 100.000 ad euro 200.000 che non è stato sottoscritto né versato da SST spa e che invece è stato integralmente sottoscritto e versato dai soci OPO Veneto sca e CAPO sca sia per la parte a loro spettante in proporzione della propria partecipazione al capitale sia per la parte rimasta inoptata dai soci che non lo hanno sottoscritto. In virtù del citato aumento di capitale la partecipazione di SST spa è diventata pari a euro 84.000 su un capitale di euro 200.000 anziché di 100.000 e pertanto si è ridotta dall'84% al 42%.

In considerazione dell'influenza dominante comunque rappresentata da SST spa che pur non avendo la maggioranza del capitale sociale permane comunque quale socio avente la maggiore partecipazione, si mantiene la citata partecipazione tra le "partecipazioni in imprese controllate".

Le partecipazioni nella società Chioggia Ortomercato del Veneto srl dovrà essere oggetto di dismissione nell'esercizio 2018 in ottemperanza a quanto previsto del d.lgs 175/2016 – Testo Unico in materia di società a partecipazione pubblica e recepito dal Consiglio comunale di Chioggia con Deliberazione n. 160 del 28.09.2017.

Suddivisione dei crediti immobilizzati per area geografica

La ripartizione dei crediti al 31/12/2017 secondo area geografica è riportata nella tabella seguente (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

Attivo circolante

Rimanenze

Saldo al 31/12/2017	Saldo al 31/12/2016	Variazioni
48.046	48.046	

I criteri di valutazione adottati sono invariati rispetto all'esercizio precedente.

I lavori in corso di esecuzione sono iscritti in base al criterio della percentuale di completamento o dello stato di avanzamento: i costi, i ricavi e il margine di commessa vengono riconosciuti in funzione dell'avanzamento dell'attività produttiva. Per l'applicazione di tale criterio si adotta il metodo del costo sostenuto (cost to cost).

Trattasi di lavori in corso su ordinazione, commissionati dal Comune di Chioggia circa la strutturazione e realizzazione degli spazi acqui del Canal Vena da concedere in concessione in parte completate e consegnate ed in parte con completamento previsto nell'esercizio 2017.

Crediti iscritti nell'attivo circolante

Saldo al 31/12/2017	Saldo al 31/12/2016	Variazioni
2.484.188	2.341.051	143.137

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	297.433	36.989	334.422	334.422	-
Crediti verso imprese controllate iscritti nell'attivo circolante	21.201	119	21.320	21.320	-
Crediti verso imprese controllanti iscritti nell'attivo circolante	1.837.444	88.672	1.926.116	1.926.116	-
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	3.255	73.560	76.815	75.216	1.599
Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	118.638	(27.908)	90.730		
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	63.080	(28.295)	34.785	34.785	-
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	2.341.051	143.137	2.484.188	2.391.859	1.599

I crediti sono esposti al presumibile valore di realizzo. L'adeguamento del valore nominale dei crediti al valore presunto di realizzo è ottenuto mediante apposito fondo svalutazione.

L'importo dei crediti verso clienti è indicato al netto del fondo svalutazione crediti prudenzialmente appostato con un accantonamento di € 73.062 dei quali € 65.000 stanziati nell'esercizio 2017.

La voce crediti "verso controllate" comprende crediti vantati nei confronti della società Chioggia Ortomercato del Veneto per € 21.320 per fatture emesse per canoni di concessione del compendio ove si svolge l'attività del Mercato Ortofrutticolo all'Ingrosso.

La voce crediti "verso controllanti" comprende crediti vantati nei confronti del Comune di Chioggia per € 1.926.116 dei quali € 1.076.187 per fatture da emettere per la prestazione di servizi e la realizzazione di opere pubbliche, su specifico incarico, anche non contemplati da contratto di servizio. E' in programma con il Comune di Chioggia, anche tenuto conto del fatto che alcune partite si riferiscono a diverse annualità passate, una ricognizione complessiva del credito. Anche in relazione a ciò si è valutato opportuno stanziare congruo accantonamento al fondo svalutazione crediti sopra menzionato.

Le imposte anticipate per Euro 90.730 sono relative a differenze temporanee deducibili e a perdite fiscali riportabili per una descrizione delle quali si rinvia al relativo paragrafo nell'ultima parte della presente nota integrativa.

La voce crediti verso altri, al 31/12/2017, è così costituita:

Crediti v/Veritas	12.419
Note di accredito da ricevere	10.339
Crediti v/SLS	2.311
Depositi cauzionali	3.000
Crediti v/enti previdenziali	5.701
Crediti vari	1.005

Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

La ripartizione dei crediti al 31/12/2017 secondo area geografica è riportata nella tabella seguente (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

Area geografica	Italia	Totale
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	334.422	334.422
Crediti verso controllate iscritti nell'attivo circolante	21.320	21.320
Crediti verso controllanti iscritti nell'attivo circolante	1.926.116	1.926.116
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	76.815	76.815
Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	90.730	90.730
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	34.785	34.785
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	2.484.188	2.484.188

L'adeguamento del valore nominale dei crediti è stato ottenuto mediante apposito fondo svalutazione crediti che ha subito, nel corso dell'esercizio, le seguenti movimentazioni:

Descrizione	F.do svalutazione ex art. 2426 Codice civile	F.do svalutazione ex art. 106 D.P.R. 917/1986	Totale
Saldo al 31/12/2016		10.000	10.000
Utilizzo nell'esercizio		1.938	1.938
Accantonamento esercizio		65.000	65.000
Saldo al 31/12/2017		73.062	73.062

Disponibilità liquide

Saldo al 31/12/2017	Saldo al 31/12/2016	Variazioni
782.366	688.338	94.028

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	670.844	98.166	769.010
Denaro e altri valori in cassa	17.494	(4.138)	13.356
Totale disponibilità liquide	688.338	94.028	782.366

Il saldo rappresenta le disponibilità liquide e l'esistenza di numerario e di valori alla data di chiusura dell'esercizio.

Ratei e risconti attivi

Saldo al 31/12/2017	Saldo al 31/12/2016	Variazioni
20.171	107.676	(87.505)

Misurano proventi e oneri la cui competenza è anticipata o posticipata rispetto alla manifestazione numeraria e/o documentale; essi prescindono dalla data di pagamento o riscossione dei relativi proventi e oneri, comuni a due o più esercizi e ripartibili in ragione del tempo.

Anche per tali poste, i criteri adottati nella valutazione sono riportati nella prima parte della presente nota integrativa.

Non sussistono, al 31/12/2017, ratei e risconti aventi durata superiore a cinque anni.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei attivi	70.238	(69.251)	987
Risconti attivi	37.438	(18.254)	19.184
Totale ratei e risconti attivi	107.676	(87.505)	20.171

La composizione della voce è così dettagliata (articolo 2427, primo comma, n. 7, C.c.).

Descrizione	Importo
Risconti attivi	
Diritti e imposta di reg. e bollo su contratti di servizio pluriennali	1.071
Assicurazioni	14.084
Canoni licenza e manutenzione software.	2.682
Canoni servizi telefonici e di connessione	552
Noleggi vari	795
Totale	19.184

Descrizione	Importo
Ratei attivi	
Competenze su gestione parcheggi	677
Quota rimb. spesa acqua	98
Servizi Mercato Ittico	211
Totale	987

Oneri finanziari capitalizzati

Nell'esercizio non sono stati imputati oneri finanziari ai conti iscritti all'attivo (articolo 2427, primo comma, n. 8, C.c)

Nota integrativa, passivo e patrimonio netto

Patrimonio netto

(Rif. art. 2427, primo comma, nn. 4, 7 e 7-bis, C.c.)

Saldo al 31/12/2017	Saldo al 31/12/2016	Variazioni
3.178.981	3.176.456	2.525

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente	Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Altre destinazioni		
Capitale	3.169.347	-		3.169.347
Riserva legale	289	65		354
Altre riserve				
Riserva straordinaria	5.478	1.227		6.705
Varie altre riserve	50	1		51
Totale altre riserve	5.528	1.228		6.756
Utile (perdita) dell'esercizio	1.292	1.232	2.524	2.524
Totale patrimonio netto	3.176.456	2.525	2.524	3.178.981

Dettaglio delle varie altre riserve

Descrizione	Importo
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	1
Altre	50
Totale	51

Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Le poste del patrimonio netto sono così distinte secondo l'origine, la possibilità di utilizzazione, la distribuibilità e l'avvenuta utilizzazione nei tre esercizi precedenti (articolo 2427, primo comma, n. 7-bis, C.c.)

	Importo	Possibilità di utilizzazione
Capitale	3.169.347	B
Riserva legale	354	A,B
Altre riserve		
Riserva straordinaria	6.705	A,B,C,D
Varie altre riserve	51	A,B
Totale altre riserve	6.756	
Totale	3.176.457	

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

Origine, possibilità di utilizzo e distribuibilità delle varie altre riserve

Descrizione	Importo	Possibilità di utilizzazioni
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	1	A,B,
Altre	50	A,B
Totale	51	

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

Formazione ed utilizzo delle voci del patrimonio netto

Come previsto dall'art. 2427, comma 1, numero 4) del codice civile si forniscono le seguenti informazioni:

	Capitale sociale	Riserva legale	Riserva straordinaria	Risultato d'esercizio	Totale
All'inizio dell'esercizio precedente	3.169.347	154	2.970	2.693	3.175.164
Destinazione del risultato dell'esercizio					
- attribuzione dividendi					
- altre destinazioni		135	2.558	(1.401)	1.292
Altre variazioni					
- Incrementi					
- Decrementi					
- Riclassifiche					
Risultato dell'esercizio precedente				1.292	
Alla chiusura dell'esercizio precedente	3.169.347	289	5.528	1.292	3.176.456
Destinazione del risultato dell'esercizio					
- attribuzione dividendi					
- altre destinazioni		65	1.228	1.232	2.525
Altre variazioni					
- Incrementi					
- Decrementi					
- Riclassifiche					
Risultato dell'esercizio corrente				2.524	
Alla chiusura dell'esercizio corrente	3.169.347	354	6.756	2.524	3.178.981

Fondi per rischi e oneri

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 4, C.c.)

Saldo al 31/12/2017	Saldo al 31/12/2016	Variazioni
10.000	10.000	

Nella valutazione di tali fondi sono stati rispettati i criteri generali di prudenza e competenza e non si è proceduto alla costituzione di fondi rischi generici privi di giustificazione economica.

Le passività potenziali sono state rilevate in bilancio e iscritte nei fondi in quanto ritenute probabili ed essendo stimabile con ragionevolezza l'ammontare del relativo onere.

La voce "Altri fondi", al 31/12/2017 pari a Euro 10.000, è stata costituita nell'esercizio 2011 con un accantonamento di pari importo contabilizzato tra gli "accantonamenti per rischi" effettuato in relazione alle presunte spese legali per l'opposizione ad un decreto ingiuntivo dell'architetto Girolamo Segato pervenuto alla società (cfr relazione sulla gestione). Tale contenzioso ha avuto positivo epilogo nel 2017 con sentenza n.1224/2017 del 24/05/2017 favorevole per SST spa, peraltro con rifusione delle spese, ciò nonostante si è ritenuto di mantenere l'accantonamento al fondo in considerazione dell'avvenuta proposizione di appello della parte soccombente e quindi del prossimo svolgersi di processo di secondo grado.

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 4, C.c.)

Saldo al 31/12/2017	Saldo al 31/12/2016	Variazioni
47.566	46.224	1.342

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	46.224
Variazioni nell'esercizio	
Utilizzo nell'esercizio	(1.342)
Totale variazioni	1.342
Valore di fine esercizio	47.566

Rappresenta l'effettivo debito maturato verso i dipendenti in conformità di legge e dei contratti di lavoro vigenti, considerando ogni forma di remunerazione avente carattere continuativo.

Il fondo corrisponde al totale delle singole indennità maturate a favore dei dipendenti alla data di chiusura del bilancio, al netto degli acconti erogati, ed è pari a quanto si sarebbe dovuto corrispondere ai dipendenti nell'ipotesi di cessazione del rapporto di lavoro in tale data.

Il suo incremento è determinato dalla annuale rivalutazione indicizzata del fondo accantonato mentre il suo decremento è determinato dal pagamento del trattamento di fine rapporto per dipendenti che hanno cessato la propria attività lavorativa e di anticipi sul tfr effettuato a favore dei dipendenti che, avendone il diritto, ne hanno fatto richiesta.

Il fondo non ricomprende le indennità maturate a partire dal 1° gennaio 2007 destinate a forme pensionistiche complementari ai sensi del D. Lgs. n. 252 del 5 dicembre 2005 (ovvero trasferite alla tesoreria dell'INPS).

Debiti

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 4, C.c.)

Saldo al 31/12/2017	Saldo al 31/12/2016	Variazioni
5.328.287	5.312.433	15.854

Variazioni e scadenza dei debiti

La scadenza dei debiti è così suddivisa (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Debiti verso fornitori	781.972	(86.501)	695.471	695.471	-
Debiti verso controllanti	4.093.370	249.781	4.343.151	4.343.151	-
Debiti tributari	95.386	(62.674)	32.712	32.712	-
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	69.582	5.810	75.392	75.392	-
Altri debiti	272.123	(90.562)	181.561	133.824	47.737
Totale debiti	5.312.433	15.854	5.328.287	5.280.550	47.737

I "Debiti verso fornitori" sono iscritti al netto degli sconti commerciali; gli sconti cassa sono invece rilevati al momento del pagamento. Il valore nominale di tali debiti è stato rettificato, in occasione di resi o abbuoni (rettifiche di fatturazione), nella misura corrispondente all'ammontare definito con la controparte.

La voce "Debiti verso controllanti" pari a Euro 4.343.151, che rappresenta il debito più rilevante della società, comprende principalmente incassi tributari effettuati in nome e per conto del Comune di Chioggia per servizio di riscossione. Il suddetto importo diminuito dell'importo ricompreso nella voce "Crediti verso controllanti" pari ad euro 1.926.116 determina un saldo debito netto nei confronti del Comune di Chioggia pari a euro 2.417.035 il cui pagamento è in fase di pianificazione con il Comune di Chioggia con congrua dilazione correlata ai flussi finanziari positivi di SST spa.

La voce "Debiti tributari" accoglie solo le passività per imposte certe e determinate.

Nella voce "Debiti tributari" sono iscritti debiti:

- per ritenute su dipendenti pari a € 31.333;
- per ritenute su lavoro autonomo pari a € 1.247;
- per imposta rivalutazione tfr pari a € 62;
- per saldo Ires € 70.

Non esistono variazioni significative nella consistenza della voce "Debiti tributari".

La società si è avvalsa della facoltà di non utilizzare il criterio del costo ammortizzato e/o di non attualizzare i debiti in quanto non significativo.

I debiti sono quindi iscritti al valore nominale.

Suddivisione dei debiti per area geografica

La ripartizione dei Debiti al 31/12/2017 secondo area geografica è riportata nella tabella seguente (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

Area geografica	Italia	Totale
Debiti verso fornitori	695.471	695.471
Debiti verso imprese controllanti	4.343.151	4.343.151
Debiti tributari	32.712	32.712
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	75.392	75.392
Altri debiti	181.561	181.561
Debiti	5.328.287	5.328.287

Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

I seguenti debiti non sono assistiti da garanzia reale su beni sociali (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.):

	Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale
Debiti verso fornitori	695.471	695.471
Debiti verso controllanti	4.343.151	4.343.151
Debiti tributari	32.712	32.712
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	75.392	75.392
Altri debiti	181.561	181.561
Totale debiti	5.328.287	5.328.287

Debiti relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 6-ter, C.c.)

La società non ha posto in essere seguenti operazioni di compravendita con obbligo di retrocessione.

Ratei e risconti passivi

Saldo al 31/12/2017	Saldo al 31/12/2016	Variazioni
39.104	45.398	(6.294)

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei passivi	1.125	6.359	7.484
Risconti passivi	44.273	(12.654)	31.619
Totale ratei e risconti passivi	45.398	(6.294)	39.104

Rappresentano le partite di collegamento dell'esercizio conteggiate col criterio della competenza temporale. Non sussistono, al 31/12/2017, ratei e risconti aventi durata superiore a cinque anni.

La composizione della voce è così dettagliata (articolo 2427, primo comma, n. 7, C.c.).

Descrizione	Importo
Ratei passivi	7.484
Spese postali	23
Contributo Fasda	1.251
Interessi oneri bancari	540
Tari	5.670
Risconti passivi	31.620
Ricavi anticipati su abbonamenti parcheggio	5.812
Ricavi anticipati su canoni affitti e concessioni	1.739
Risconti su contributi in c/capitale	24.068
Totale	39.104

I risconti su contributi in conto capitale sono relativi a contributi erogati dal Comune di Chioggia nell'esercizio 2010, pari a complessivi euro 331.150, per la realizzazione del Park Diga il cui affidamento è stato confermato a SST spa come da comunicazione del 21/04/2016 del Comune di Chioggia.

Tali contributi vengono riscontati negli anni futuri in relazione alla durata degli investimenti cui si riferiscono mentre annualmente una quota dei contributi è imputata a ricavo, che nell'esercizio 2017 ammonta ad euro 12.034, in correlazione alle quote di ammortamento dei medesimi investimenti secondo quanto più avanti indicato nella descrizione della voce "Altri ricavi e proventi".

Nota integrativa, conto economico

Valore della produzione

Saldo al 31/12/2017	Saldo al 31/12/2016	Variazioni
3.550.978	3.460.961	90.017

Descrizione	31/12/2017	31/12/2016	Variazioni
Ricavi vendite e prestazioni	3.453.736	3.368.299	85.437
Variazioni rimanenze prodotti			
Variazioni lavori in corso su ordinazione			
Incrementi immobilizzazioni per lavori interni	29.177		29.177
Altri ricavi e proventi	68.065	92.662	(24.597)
Totale	3.550.978	3.460.961	90.017

I ricavi delle vendite e delle prestazioni vengono così ripartiti:

- Gestione mercato ittico	€ 1.581.926;
- Servizio parcheggio	€ 1.121.808;
- Manutenzione e riqualificazione verde pubblico	€ 456.629;
- Servizio illuminazione votiva	€ 115.059;
- Manutenzione cimiteri	€ 88.908;
- Servizio park San Felice	€ 46.043;
- Servizi vari	€ 32.000;
- Servizio luminarie natalizie	€ 10.575;
- Servizio riscossione tributi	€ 755;
- Gestione concessioni Canal Vena	€ 33;

La voce "Altri ricavi e Proventi" comprende:

- la quota di competenza dell'esercizio, correlata ai relativi ammortamenti e pari a € 12.034, del contributo in conto impianti erogato dal Comune di Chioggia per la realizzazione del Park Diga nell'anno 2010;
- affitti attivi locali Mercato Ortofrutticolo per € 43.441;
- arrotondamenti attivi per € 131;
- sopravvenienze attive per € 12.443;
- plusvalenze per € 16.

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 10, C.c.)

Categoria di attività	Valore esercizio corrente
Prestazioni di servizi	3.453.736
Totale	3.453.736

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per area geografica

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 10, C.c.)

Area geografica	Valore esercizio corrente
Italia	3.453.736
Totale	3.453.736

Costi della produzione

Saldo al 31/12/2017	Saldo al 31/12/2016	Variazioni
3.501.564	3.385.932	115.632

Descrizione	31/12 /2017	31/12 /2016	Variazioni
Materie prime, sussidiarie e merci	34.481	30.929	3.552
Servizi	1.527.273	1.770.532	(243.259)
Godimento di beni di terzi	371.936	71.386	300.550
Salari e stipendi	827.926	810.990	16.936
Oneri sociali	275.660	288.650	(12.990)
Trattamento di fine rapporto	42.875	45.094	(2.219)
Trattamento quiescenza e simili			
Altri costi del personale	236	2.881	(2.645)
Ammortamento immobilizzazioni immateriali	110.690	124.500	(13.810)
Ammortamento immobilizzazioni materiali	122.879	116.967	5.912
Altre svalutazioni delle immobilizzazioni			
Svalutazioni crediti attivo circolante	65.000	10.000	55.000
Variazione rimanenze materie prime			
Accantonamento per rischi			
Altri accantonamenti			
Oneri diversi di gestione	122.608	114.003	8.605
Totale	3.501.564	3.385.932	115.632

Costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci e Costi per servizi

Sono strettamente correlati a quanto esposto nella parte della Relazione sulla gestione e all'andamento del punto A (Valore della produzione) del Conto economico.

Costi per il personale

La voce comprende l'intera spesa per il personale dipendente ivi compresi i miglioramenti di merito, passaggi di categoria, scatti di contingenza, costo delle ferie non godute e accantonamenti di legge e contratti collettivi.

Ammortamento delle immobilizzazioni materiali

Per quanto concerne gli ammortamenti si specifica che gli stessi sono stati calcolati sulla base della durata utile del cespite e del suo sfruttamento nella fase produttiva.

Svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide

Trattasi di accantonamento prudenziale al fondo svalutazione crediti.

Oneri diversi di gestione

Ammontano a complessivi € 122.608 e sono costituiti costi quali acquisti giornali e riviste, assicurazioni, imposta di bollo, multe e ammende, tassa possesso autoveicoli-automezzi, altri oneri di gestione IMU, TARI e altre imposte e tasse e, secondo le nuove disposizioni civilistiche in materia di bilancio, sopravvenienze passive (per euro 45.162).

La società non ha iscritti costi di entità o incidenza eccezionale.

Proventi e oneri finanziari

Saldo al 31/12/2017	Saldo al 31/12/2016	Variazioni
(2.770)	(1.971)	(799)

Descrizione	31/12/2017	31/12/2016	Variazioni
Proventi diversi dai precedenti	221	3	218
(Interessi e altri oneri finanziari)	(2.991)	(1.974)	(1.017)
Totale	(2.770)	(1.971)	(799)

Composizione dei proventi da partecipazione

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 11, C.c.)

Nulla da segnalare.

Altri proventi finanziari

Descrizione	Controllate	Collegate	Controllanti	Imprese sottoposte al controllo delle controllanti	Altre	Totale
Altri proventi					221	221
Totale					221	221

Ripartizione degli interessi e altri oneri finanziari per tipologia di debiti

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 12, C.c.)

Interessi e altri oneri finanziari	
Debiti verso banche	2.991
Totale	2.991

Descrizione	Controllate	Collegate	Controllanti	Imprese sottoposte al controllo delle controllanti	Altre	Totale
Oneri finanziari					2.991	2.991
Interessi su finanziamenti						
Totale					2.991	2.991

Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie

Saldo al 31/12/2017	Saldo al 31/12/2016	Variazioni
	(28.937)	28.937

Rivalutazioni

Nessuna rivalutazione effettuata nell'esercizio.

Svalutazioni

Nessuna svalutazione effettuata nell'esercizio.

Descrizione	31/12 /2017	31/12 /2016	Variazioni
Di partecipazioni		28.937	(28.937)
Di immobilizzazioni finanziarie			
Di titoli iscritti nell'attivo circolante			
Di strumenti finanziari derivati			
Di attività finanziarie per la gestione accentrata della tesoreria			
Totale		28.937	(28.937)

Importo e natura dei singoli elementi di ricavo/costo di entità o incidenza eccezionali

Ricavi di entità o incidenza eccezionale

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 13, C.c.)

Nulla da segnalare.

Elementi di costo di entità o incidenza eccezionale

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 13, C.c.)

Nulla da segnalare.

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

Saldo al 31/12/2017	Saldo al 31/12/2016	Variazioni
44.120	42.829	1.291

Imposte	Saldo al 31/12/2017	Saldo al 31/12/2016	Variazioni
Imposte correnti:	16.212	15.788	424
IRES	6.977	6.760	217
IRAP	9.235	9.028	207
Imposte sostitutive			
Imposte relative a esercizi precedenti			
Imposte differite (anticipate)	27.908	27.041	867
IRES	27.908	27.041	867
IRAP			
Proventi (oneri) da adesione al regime di consolidato fiscale / trasparenza fiscale			
Totale	44.120	42.829	1.291

Le imposte sono accantonate secondo il principio di competenza; rappresentano pertanto gli accantonamenti per imposte liquidate o da liquidare per l'esercizio, determinate secondo le aliquote e le norme vigenti.

L'Ires anticipata è calcolata sulle differenze temporanee tra i valori delle attività e delle passività determinati secondo criteri civilistici e i corrispondenti valori fiscali esclusivamente con riferimento alla società.

L'Irap corrente è determinata esclusivamente con riferimento alla società.

Nel seguito si espone la riconciliazione tra l'onere teorico risultante dal bilancio e l'onere fiscale teorico:

Riconciliazione tra onere fiscale da bilancio e onere fiscale teorico (IRES)

Descrizione	Valore	Imposte
Risultato prima delle imposte	46.644	
Onere fiscale teorico (%)	24	15.544
Differenze temporanee tassabili in esercizi successivi:	0	
Differenze temporanee deducibili in esercizi successivi:	0	
Accantonamento premio di risultato ai dipendenti	55.466	13.312
Accantonamento premio organo amministrativo	6.000	1.440

Descrizione	Valore	Imposte
Rigiro delle differenze temporanee da esercizi precedenti	0	0
Premi accantonati nel 2016 pagati nel 2017	(66.127)	(15.870)
Differenze che non si riverseranno negli esercizi successivi	0	0
Variazioni in aumento del reddito	117.284	28.146
Variazioni in diminuzione del reddito	(13.913)	3.339
Imponibile fiscale	145.354	
Imposte correnti sul reddito dell'esercizio		34.885

Con l'introduzione delle modifiche al riporto delle perdite fiscali apportate dall'art.23 comma 9 del d.l. 98/2011 convertito dalla L.111/2011, possono essere utilizzate nell'esercizio perdite fiscali riportate da anni precedenti nel limite dell'80% del reddito imponibile. Pertanto le imposte correnti dell'esercizio pari a € 34.885 per l'80%, pari a € 27.908 andranno a ridurre il credito per imposte anticipate riportato nell'esercizio mentre per il 20%, pari a € 6.977, andranno liquidate all'erario.

In virtù delle suddette movimentazioni il credito ires per imposte anticipate, che al 31/12/2016 ammontava a € 118.638, nell'esercizio 2017 ha subito un decremento di € 27.908 e pertanto al 31/12/2017 ammonta a € 90.730.

Determinazione dell'imponibile IRAP

Descrizione	Valore	Imposte
Differenza tra componenti positivi e negativi	1.258.205	
Costi non rilevanti ai fini IRAP	126.786	
Ricavi non rilevanti ai fini IRAP		
	1.384.991	
Onere fiscale teorico (%)	3,9	54.015
Differenza temporanea deducibile in esercizi successivi:		
Altre deduzioni	1.307	
Contributi assicurativi	7.399	
Cuneo fiscale e altre deduzioni	1.139.490	
Imponibile Irap	236.795	
IRAP corrente per l'esercizio		9.235

Ai sensi dell'articolo 2427, primo comma n. 14, C.c. si evidenziano le informazioni richieste sulla fiscalità differita e anticipata:

Fiscalità differita / anticipata

A bilancio risultano crediti per imposte anticipate per Euro 90.730, derivanti principalmente da perdite fiscali riportabili di esercizi precedenti, sussistendo le condizioni richieste dai principi contabili per la contabilizzazione del beneficio fiscale futuro, in particolare la ragionevole certezza che nel futuro la società conseguirà imponibili fiscali tali da consentire l'assorbimento di tali perdite.

Nota integrativa, altre informazioni

Dati sull'occupazione

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 15, C.c.)

L'organico medio aziendale, ripartito per categoria, ha subito, rispetto al precedente esercizio, le seguenti variazioni.

Organico	31/12/2017	31/12/2016	Variazioni
Dirigenti	1	1	
Quadri			
Impiegati	11	11	
Operai	7	7	
Altri			
Totale	19	19	

Il contratto nazionale di lavoro applicato è quello di Federambiente e, per il dirigente, Dirigenti di Aziende Industriali.

Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

	Amministratori	Sindaci
Compensi	29.416	26.007

Compensi al revisore legale o società di revisione

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 16-bis, C.c.)

Ai sensi di legge si evidenziano i corrispettivi di competenza dell'esercizio per i servizi resi dal revisore legale:

	Valore
Revisione legale dei conti annuali	26.007

A seguito della modifica statutaria del 31.07.2017, resasi necessaria per l'adeguamento alle nuove normative di legge in materia di società partecipate richieste dal D.Lgs. 175/2016, la revisione legale dei conti è stata affidata ad un Revisore Legale dei conti che è stato nominato dall'assemblea dei soci il giorno 20 febbraio 2018; i compensi indicati si riferiscono all'attività complessivamente svolta dal Collegio Sindacale nel corso dell'anno 2017 sia per l'attività di vigilanza che per l'attività di revisione legale effettivamente svolta. La revisione legale del bilancio al 31.12.2017, ai sensi del d.lg.s 39/2010, è stata pertanto svolta dal Revisore legale dei conti.

Categorie di azioni emesse dalla società

Il capitale sociale è così composto (articolo 2427, primo comma, nn. 17 e 18, C.c.).
Alla data di chiusura del bilancio i titoli in circolazione sono rappresentati da n. 61.362 azioni ordinarie.

Dettagli sugli altri strumenti finanziari emessi dalla società

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 19, C.c.)

La società non ha emesso strumenti finanziari.

Informazioni relative al *fair value* degli strumenti finanziari derivati

(Rif. art. 2427-bis, primo comma, n. 1, C.c.)

La società non detiene strumenti finanziari derivati.

Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

In conformità con quanto disposto dall'art. 2427, primo comma, n. 9) del codice civile si forniscono le seguenti informazioni in merito agli impegni, alle garanzie e alle passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

La società non ha impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo Stato Patrimoniale.

Informazioni sulle operazioni con parti correlate

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 22-bis, C.c.)

Nel corso dell'esercizio i rapporti intrattenuti con il Comune di Chioggia, socio unico di SST spa, sono stati conseguenti all'affidamento di attività e servizi da effettuare per conto dello stesso quale società "in house".

In relazione alla gestione del Mercato Ittico all'Ingrosso la società ha assunto anche la gestione del compendio immobiliare, di proprietà del Comune di Chioggia, ove si svolge l'attività comprendente anche due palazzine ad uso uffici.

I suddetti rapporti non sono direttamente riconducibili ai valori di mercato stante il rapporto di strumentalità all'ente pubblico.

Tra SST spa e l'unico socio rappresentato dal Comune di Chioggia esiste una posizione di debito/credito comprendente un debito di SST spa pari a Euro 4.343.151 originato principalmente da incassi tributari effettuati in nome e per conto del Comune di Chioggia per servizio di riscossione e un credito pari ad euro 1.926.116 per prestazioni e servizi resi. La differenza tra debito e credito determina un saldo debito netto nei confronti del Comune di Chioggia pari a euro 2.417.035 il cui pagamento è in avanzata fase di pianificazione con congrua dilazione correlata ai flussi finanziari positivi di SST spa come indicato nella relazione sulla gestione.

Nel corso dell'esercizio i rapporti intrattenuti con la società controllata Chioggia Ortomercati del Vento srl sono stati sostanzialmente correlati alla "Convenzione per l'affidamento della gestione del Mercato Ortofrutticolo di Chioggia alla società Chioggia Ortomercato del Veneto s.r.l." per la quale, tra l'altro, la società ha affidato la gestione di parte del compendio immobiliare del Mercato Orticolo di Chioggia di propria proprietà a fronte del riconoscimento di un canone per l'anno 2017 di € 16.487 secondo quanto stabilito nella citata convenzione.

Il suddetto canone non è direttamente riconducibile ai valori di mercato essendo volto a favorire da parte della proprietaria, lo svolgimento delle attività istituzionali della controllata.

La società Chioggia Ortomercato del Veneto srl in assemblea straordinaria del 06/05/2016 aveva deliberato un aumento di capitale sociale da euro 100.000 a euro 200.000 che SST spa non ha sottoscritto né versato. Ad esito delle operazioni relative all'aumento del capitale sociale la partecipazione di SST spa al capitale sociale di Chioggia Ortomercato del Veneto srl si è ridotta dall'84% al 42%.

Le partecipazioni nella società Chioggia Ortomercato del Veneto srl dovrà essere oggetto di dismissione nell'esercizio 2018 in ottemperanza a quanto previsto del d.lgs 175/2016 – Testo Unico in materia di società a partecipazione pubblica e recepito dal Consiglio comunale di Chioggia con Deliberazione n. 160 del 28.09.2017.

Per quanto concerne la società partecipata Chioggia Terminal Crociere srl nella quale SST spa originariamente deteneva una partecipazione pari al 45% del capitale sociale che ha subito una riduzione in quanto con assemblea straordinaria del 28/12/2016 è stato deliberato l'azzeramento del capitale sociale per perdite e la sua ricostituzione. In relazione a ciò SST spa ha sottoscritto e versato capitale sociale per euro 4.000 pari al 10% del capitale complessivo conseguendo pertanto una partecipazione minoritaria.

Nel corso dell'esercizio 2017 non sono intercorsi rapporti economici e finanziari con la società partecipata Chioggia Terminal Crociere srl.

La partecipazione nella società la società partecipata Chioggia Terminal Crociere srl dovrà essere oggetto di dismissione nell'esercizio 2018 in ottemperanza a quanto previsto del d.lgs 175/2016 – Testo Unico in materia di società a partecipazione pubblica e recepito dal Consiglio comunale di Chioggia con Deliberazione n. 160 del 28.09.2017.

Con la presente annotazione eseguita in sede di adozione da parte dell'organo amministrativo di SST spa del presente bilancio da sottoporre all'assemblea per la sua approvazione, si dà riscontro del fatto che alla data odierna non risulta ancora adottato dall'organo amministrativo né approvato il bilancio di esercizio della società partecipata CTC srl per l'esercizio 2017.

Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 22-ter, C.c.)

La società non ha in essere accordi non risultanti dallo Stato Patrimoniale.

Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Si propone all'assemblea di così destinare il risultato d'esercizio:

Risultato d'esercizio al 31/12/2017	Euro	2.524
5% a riserva legale	Euro	126
a riserva straordinaria	Euro	2.398

Il presente bilancio, composto da Stato patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa e Rendiconto finanziario, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

L'Amministratore Unico
Avv. Emanuele Mazzaro