

# SOCIETA' SERVIZI TERRITORIALI S.P.A. IN SIGLA SST

## Bilancio di esercizio al 31-12-2021

<b>Dati anagrafici</b>	
<b>Sede in</b>	VIA GIOVANNI POLI 1 30015 CHIOGGIA (VE)
<b>Codice Fiscale</b>	02875570273
<b>Numero Rea</b>	VE 154621
<b>P.I.</b>	02875570273
<b>Capitale Sociale Euro</b>	3169347.00 i.v.
<b>Forma giuridica</b>	Societa' Per Azioni
<b>Settore di attività prevalente (ATECO)</b>	Servizi di gestione di pubblici mercati e pese pubbliche (82.99.30)
<b>Società in liquidazione</b>	no
<b>Società con socio unico</b>	si
<b>Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento</b>	si
<b>Appartenenza a un gruppo</b>	no
<b>Numero di iscrizione all'albo delle cooperative</b>	0

# Stato patrimoniale

	31-12-2021	31-12-2020
<b>Stato patrimoniale</b>		
<b>Attivo</b>		
<b>B) Immobilizzazioni</b>		
<b>I - Immobilizzazioni immateriali</b>		
3) diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	11.848	10.132
7) altre	530.992	357.390
<b>Totale immobilizzazioni immateriali</b>	<b>542.840</b>	<b>367.522</b>
<b>II - Immobilizzazioni materiali</b>		
1) terreni e fabbricati	4.191.799	4.262.861
2) impianti e macchinario	49.173	47.567
3) attrezzature industriali e commerciali	7.236	200
4) altri beni	486.630	305.938
<b>Totale immobilizzazioni materiali</b>	<b>4.734.838</b>	<b>4.616.566</b>
<b>III - Immobilizzazioni finanziarie</b>		
<b>1) partecipazioni in</b>		
a) imprese controllate	84.000	84.000
d-bis) altre imprese	4.250	4.250
<b>Totale partecipazioni</b>	<b>88.250</b>	<b>88.250</b>
<b>Totale immobilizzazioni finanziarie</b>	<b>88.250</b>	<b>88.250</b>
<b>Totale immobilizzazioni (B)</b>	<b>5.365.928</b>	<b>5.072.338</b>
<b>C) Attivo circolante</b>		
<b>II - Crediti</b>		
<b>1) verso clienti</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	554.685	564.188
<b>Totale crediti verso clienti</b>	<b>554.685</b>	<b>564.188</b>
<b>2) verso imprese controllate</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	33.385	22.009
<b>Totale crediti verso imprese controllate</b>	<b>33.385</b>	<b>22.009</b>
<b>4) verso controllanti</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	331.819	206.372
<b>Totale crediti verso controllanti</b>	<b>331.819</b>	<b>206.372</b>
<b>5-bis) crediti tributari</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	27.210	16.714
<b>Totale crediti tributari</b>	<b>27.210</b>	<b>16.714</b>
<b>5-ter) imposte anticipate</b>	<b>38.152</b>	<b>35.635</b>
<b>5-quater) verso altri</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	72.040	119.183
<b>Totale crediti verso altri</b>	<b>72.040</b>	<b>119.183</b>
<b>Totale crediti</b>	<b>1.057.291</b>	<b>964.101</b>
<b>IV - Disponibilità liquide</b>		
1) depositi bancari e postali	1.104.413	1.111.654
3) danaro e valori in cassa	10.245	8.804
<b>Totale disponibilità liquide</b>	<b>1.114.658</b>	<b>1.120.458</b>
<b>Totale attivo circolante (C)</b>	<b>2.171.949</b>	<b>2.084.559</b>
<b>D) Ratei e risconti</b>	<b>55.801</b>	<b>29.498</b>
<b>Totale attivo</b>	<b>7.593.678</b>	<b>7.186.395</b>
<b>Passivo</b>		

A) Patrimonio netto		
I - Capitale	3.169.347	3.169.347
IV - Riserva legale	1.750	1.187
VI - Altre riserve, distintamente indicate		
Riserva straordinaria	33.288	22.539
Varie altre riserve	1	50
Totale altre riserve	33.289	22.589
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	5.050	11.262
Totale patrimonio netto	3.209.436	3.204.385
B) Fondi per rischi e oneri		
4) altri	-	52.377
Totale fondi per rischi ed oneri	-	52.377
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	54.732	52.821
D) Debiti		
7) debiti verso fornitori		
esigibili entro l'esercizio successivo	580.296	516.412
Totale debiti verso fornitori	580.296	516.412
9) debiti verso imprese controllate		
esigibili entro l'esercizio successivo	21.232	-
Totale debiti verso imprese controllate	21.232	-
11) debiti verso controllanti		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.096.072	857.075
esigibili oltre l'esercizio successivo	1.980.000	2.160.000
Totale debiti verso controllanti	3.076.072	3.017.075
12) debiti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	61.372	39.115
Totale debiti tributari	61.372	39.115
13) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale		
esigibili entro l'esercizio successivo	91.418	83.164
Totale debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	91.418	83.164
14) altri debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	168.162	158.743
esigibili oltre l'esercizio successivo	45.580	46.434
Totale altri debiti	213.742	205.177
Totale debiti	4.044.132	3.860.943
E) Ratei e risconti	285.378	15.869
Totale passivo	7.593.678	7.186.395

## Conto economico

	31-12-2021	31-12-2020
<b>Conto economico</b>		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	3.056.128	2.876.960
4) incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	89.308	75.954
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	6.967	21.276
altri	73.590	100.903
Totale altri ricavi e proventi	80.557	122.179
Totale valore della produzione	3.225.993	3.075.093
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	30.410	38.902
7) per servizi	1.235.081	1.289.658
8) per godimento di beni di terzi	268.264	228.593
9) per il personale		
a) salari e stipendi	821.538	772.550
b) oneri sociali	346.992	266.989
c) trattamento di fine rapporto	2.303	48.644
e) altri costi	67.182	72.824
Totale costi per il personale	1.238.015	1.161.007
10) ammortamenti e svalutazioni		
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	102.173	103.748
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	155.421	160.719
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	-	4.000
Totale ammortamenti e svalutazioni	257.594	268.467
14) oneri diversi di gestione	180.866	72.277
Totale costi della produzione	3.210.230	3.058.904
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	15.763	16.189
C) Proventi e oneri finanziari		
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	-	33
Totale interessi e altri oneri finanziari	-	33
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	-	(33)
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	15.763	16.156
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	13.230	4.786
imposte differite e anticipate	(2.517)	108
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	10.713	4.894
21) Utile (perdita) dell'esercizio	5.050	11.262

## Rendiconto finanziario, metodo indiretto

	31-12-2021	31-12-2020
<b>Rendiconto finanziario, metodo indiretto</b>		
<b>A) Flussi finanziari derivanti dall'attività operativa (metodo indiretto)</b>		
Utile (perdita) dell'esercizio	5.050	11.262
Imposte sul reddito	10.713	4.894
Interessi passivi/(attivi)	-	33
(Plusvalenze)/Minusvalenze derivanti dalla cessione di attività	(100)	-
1) Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione	15.663	16.189
Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto		
Accantonamenti ai fondi	1.911	-
Ammortamenti delle immobilizzazioni	257.594	264.467
Totale rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto	259.505	264.467
2) Flusso finanziario prima delle variazioni del capitale circolante netto	275.168	280.656
<b>Variazioni del capitale circolante netto</b>		
Decremento/(Incremento) dei crediti verso clienti	9.503	(83.668)
Incremento/(Decremento) dei debiti verso fornitori	63.884	(6.720)
Decremento/(Incremento) dei ratei e risconti attivi	(26.303)	47.064
Incremento/(Decremento) dei ratei e risconti passivi	269.509	(2.635)
Altri decrementi/(Altri Incrementi) del capitale circolante netto	5.811	(225.276)
Totale variazioni del capitale circolante netto	322.404	(271.235)
3) Flusso finanziario dopo le variazioni del capitale circolante netto	597.572	9.421
<b>Altre rettifiche</b>		
Interessi incassati/(pagati)	-	(33)
(Imposte sul reddito pagate)	88	(16.280)
(Utilizzo dei fondi)	(52.377)	(27.973)
Totale altre rettifiche	(52.289)	(44.286)
Flusso finanziario dell'attività operativa (A)	545.283	(34.865)
<b>B) Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento</b>		
<b>Immobilizzazioni materiali</b>		
(Investimenti)	(271.838)	(44.146)
Disinvestimenti	(1.755)	-
<b>Immobilizzazioni immateriali</b>		
(Investimenti)	(277.491)	(169.506)
Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)	(551.084)	(213.652)
<b>C) Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento</b>		
<b>Mezzi propri</b>		
Aumento di capitale a pagamento	1	(1)
Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)	1	(1)
Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)	(5.800)	(248.518)
<b>Disponibilità liquide a inizio esercizio</b>		
Depositi bancari e postali	1.111.654	1.359.359
Danaro e valori in cassa	8.804	9.616
Totale disponibilità liquide a inizio esercizio	1.120.458	1.368.975
<b>Disponibilità liquide a fine esercizio</b>		
Depositi bancari e postali	1.104.413	1.111.654
Danaro e valori in cassa	10.245	8.804

Totale disponibilità liquide a fine esercizio

1.114.658 1.120.458

# Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2021

## Nota integrativa, parte iniziale

Gentile Azionista,

il presente bilancio, sottoposto al Vostro esame e alla Vostra approvazione, evidenzia un utile d'esercizio pari a Euro 5.050.

### **Attività svolte**

La vostra Società, che ha come socio unico il Comune di Chioggia, svolge la propria attività "in house" nel settore dei servizi pubblici di rilevanza economica e di natura strumentale nei confronti dell'Ente proprietario e non soggetti a regolamentazione da parte delle Autorità Territoriali Ottimali ovvero tra Consigli di bacino nonché dei servizi correlati alla gestione del patrimonio di proprietà del Comune di Chioggia.

### **Criteri di formazione**

I criteri utilizzati nella formazione e nella valutazione del bilancio chiuso al 31/12/2021 tengono conto delle novità introdotte nell'ordinamento nazionale dal D.Lgs. 139/2015, tramite il quale è stata data attuazione alla Direttiva 2013/34/UE. Per effetto del D.Lgs. 139/2015 sono stati modificati i principi contabili nazionali OIC.

Il seguente bilancio è conforme al dettato degli articoli 2423 e seguenti del Codice civile, come risulta dalla presente nota integrativa, redatta ai sensi dell'articolo 2427 del Codice civile, che costituisce, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 2423, parte integrante del bilancio d'esercizio.

I valori di bilancio sono rappresentati in unità di Euro mediante arrotondamenti dei relativi importi. Le eventuali differenze da arrotondamento sono state indicate alla voce "Riserva da arrotondamento Euro" compresa tra le poste di Patrimonio Netto. ai sensi dell'articolo 2423, sesto comma, C.c., la nota integrativa è stata redatta in unità di Euro.

La nota integrativa presenta le informazioni delle voci di stato patrimoniale e di conto economico secondo l'ordine in cui le relative voci sono indicate nei rispettivi schemi di bilancio.

## **Principi di redazione**

(Rif. art. 2423, C.c. art. 2423-bis C.c )

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza, nella prospettiva della continuazione dell'attività.

L'applicazione del principio di prudenza ha comportato la valutazione individuale degli elementi componenti le singole poste o voci delle attività o passività, per evitare compensazioni tra perdite che dovevano essere riconosciute e profitti da non riconoscere in quanto non realizzati.

In ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono, e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti di numerario (incassi e pagamenti).

In applicazione del principio di rilevanza non sono stati rispettati gli obblighi in tema di rilevazione, valutazione, presentazione e informativa quando la loro osservanza aveva effetti irrilevanti al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta.

La continuità di applicazione dei criteri di valutazione nel tempo rappresenta elemento necessario ai fini della comparabilità dei bilanci della società nei vari esercizi.

La rilevazione e la presentazione delle voci di bilancio è stata fatta tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto.

## **Criteri di valutazione applicati**

(Rif. art. 2426, primo comma, C.c.)

## **Immobilizzazioni**

### **Immateriali**

Sono iscritte al costo storico di acquisizione ed esposte al netto degli ammortamenti effettuati nel corso degli esercizi.

I diritti di brevetto industriale e i diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno, le licenze, concessioni e marchi sono ammortizzati con una aliquota annua del 16,67%.

La voce "Altre" comprende migliorie su beni di terzi ammortizzate con aliquote dipendenti dalla durata del contratto e gli oneri pluriennali ammortizzati generalmente con aliquota del 20%.

Qualora, indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, risulti una perdita durevole di valore, l'immobilizzazione viene corrispondentemente svalutata. Se in esercizi successivi vengono meno i presupposti della svalutazione viene ripristinato il valore originario rettificato dei soli ammortamenti.

### **Materiali**

Sono iscritte al costo di acquisto e rettificata dai corrispondenti fondi di ammortamento.

Nel valore di iscrizione in bilancio si è tenuto conto degli oneri accessori e dei costi sostenuti per l'utilizzo dell'immobilizzazione, portando a riduzione del costo gli sconti commerciali e gli sconti cassa di ammontare rilevante.

Le quote di ammortamento, imputate a conto economico, sono state calcolate attesi l'utilizzo, la destinazione e la durata economico-tecnica dei cespiti, sulla base del criterio della residua possibilità di utilizzazione, criterio che abbiamo ritenuto ben rappresentato dalle seguenti aliquote, non modificate rispetto all'esercizio precedente, e ridotte in relazione ai giorni di utilizzo nell'esercizio di entrata in funzione del bene:

<b>Tipo Bene</b>	<b>% Ammortamento</b>
Fabbricati	3%
Impianti generici	6,25%
Costruzioni leggere	10%
Attrezzature	10%
Mobili e Arredi	12%
Macchine d'ufficio ed elettroniche	20%
Telefoni cellulari	25%
Autoveicoli da trasporto-autocarri	20%
Motoveicoli	25%
Autovetture	25%
Altri beni	10-15%

Qualora, indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, risulti una perdita durevole di valore, l'immobilizzazione viene corrispondentemente svalutata. Se in esercizi successivi vengono meno i presupposti della svalutazione viene ripristinato il valore originario rettificato dei soli ammortamenti.

Nell'esercizio 2021, come nei precedenti esercizi, non è stato effettuato l'ammortamento di una porzione di fabbricato facente parte del complesso del Mercato Ortofrutticolo all'Ingrosso di Brondolo in quanto la stessa risulta non completata e quindi di fatto non utilizzabile. Si è mantenuta analoga determinazione del valore a bilancio della stessa dell'esercizio 2011 su stima dell'allora direttore tecnico di SST spa Ing. Lucio Napetti basata, tra l'altro, sulla perizia di stima redatta dalla dott.ssa Franca Vianello in data 29/09/2008 ai fini del conferimento dei suddetti immobili in SST spa, determinando in € 1.590.000 il valore dell'immobile non soggetto ad ammortamento.



In relazione al medesimo compendio immobiliare si è provveduto inoltre a suddividere contabilmente la quota di terreno insistente nei fabbricati secondo i criteri disposti dalla normativa fiscale determinando una riduzione del valore dei fabbricati riportati in bilancio ed un pari aumento del valore dei terreni.

Si evidenzia infine, sempre in relazione ai fabbricati compresi tra le immobilizzazioni materiali, che gli stessi determinano ammortamenti per € 79.262 correlati alla porzione del compendio immobiliare utilizzabile ed in uso del Mercato Ortofrutticolo conferito in SST nell'anno 2008 dal Comune di Chioggia. Tale voce, correttamente imputata tra i costi del conto economico e in assenza di un adeguato ricavo, influisce negativamente nella determinazione del risultato economico finale dell'esercizio pur non rappresentando un "effettivo onere" sostenuto dalla società, imputato per la quota di competenza, in quanto determinato piuttosto da un apporto di capitale dell'unico socio.

#### **Operazioni di locazione finanziaria (leasing)**

Nessuna.

#### **Crediti**

Il criterio del costo ammortizzato non è stato applicato in quanto gli effetti sono irrilevanti al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta. Pertanto i crediti sono esposti al presumibile valore di realizzo, salvo l'applicazione del processo di attualizzazione.

L'adeguamento del valore nominale dei crediti al valore presunto di realizzo è ottenuto mediante apposito fondo svalutazione crediti.

#### **Debiti**

Il criterio del costo ammortizzato non è stato applicato in quanto gli effetti sono irrilevanti al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta. Pertanto i debiti sono esposti al valore nominale, modificato in occasione di resi o rettifiche di fatturazione. In particolare non si è ritenuto di attualizzare il debito oltre i 12 mesi nei confronti del Comune di Chioggia trattandosi dell'unico socio della società e quindi non ravvedendosi i presupposti per applicare sul debito stesso ordinarie condizioni di mercato quali si sarebbero avute con finanziamento di terzi.

#### **Ratei e risconti**

Sono stati determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio.

Per i ratei e risconti di durata pluriennale sono state verificate le condizioni che ne avevano determinato l'iscrizione originaria, adottando, ove necessario, le opportune variazioni.

#### **Partecipazioni**

Le partecipazioni, iscritte tra le immobilizzazioni finanziarie, sono valutate al costo di acquisto o sottoscrizione.

Nel corso dell'esercizio non sono state effettuate svalutazioni o rivalutazioni delle partecipazioni.

Su nessuna partecipazione immobilizzata esistono restrizioni alla disponibilità da parte della società partecipante, né esistono diritti d'opzione o altri privilegi.

Nel bilancio non sono iscritte immobilizzazioni finanziarie per un valore superiore al loro fair value.

#### **Fondi per rischi e oneri**

Sono stanziati, in annualità precedenti, per coprire perdite o debiti di esistenza certa o probabile, dei quali tuttavia alla chiusura dell'esercizio non erano determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza.

Nella valutazione di tali fondi sono stati rispettati i criteri generali di prudenza e competenza e non si è proceduto alla costituzione di fondi rischi generici privi di giustificazione economica.

Le passività potenziali sono state rilevate in bilancio e iscritte nei fondi in quanto ritenute probabili ed essendo stimabile con ragionevolezza l'ammontare del relativo onere.

#### **Fondo TFR**

Rappresenta l'effettivo debito maturato verso i dipendenti in conformità di legge e dei contratti di lavoro vigenti, considerando ogni forma di remunerazione avente carattere continuativo.

Il fondo corrisponde al totale delle singole indennità maturate a favore dei dipendenti alla data di chiusura del bilancio, al netto degli acconti erogati, ed è pari a quanto si sarebbe dovuto corrispondere ai dipendenti nell'ipotesi di cessazione del rapporto di lavoro in tale data.

Il suo incremento è determinato dalla annuale rivalutazione indicizzata del fondo accantonato mentre il suo decremento è determinato dal pagamento del trattamento di fine rapporto per dipendenti che hanno cessato la propria attività lavorativa e di anticipi sul tfr effettuato a favore dei dipendenti che, avendone il diritto, ne hanno fatto richiesta.

Il fondo non ricomprende le indennità maturate a partire dal 1° gennaio 2007, destinate a forme pensionistiche complementari ai sensi del D. Lgs. n. 252 del 5 dicembre 2005 (ovvero trasferite alla tesoreria dell'INPS).

### **Imposte sul reddito**

Le imposte sono accantonate secondo il principio di competenza; rappresentano pertanto:

- gli accantonamenti per imposte liquidate o da liquidare per l'esercizio, determinate secondo le aliquote e le norme vigenti;
- l'ammontare delle imposte differite o pagate anticipatamente in relazione a differenze temporanee sorte o annullate nell'esercizio.

L'Ires differita e anticipata è calcolata sulle differenze temporanee tra i valori delle attività e delle passività determinati secondo criteri civilistici e i corrispondenti valori fiscali esclusivamente con riferimento alla società.

L'Irap corrente, differita e anticipata è determinata esclusivamente con riferimento alla società.

### **Riconoscimento ricavi**

I ricavi di natura finanziaria e quelli derivanti da prestazioni di servizi vengono riconosciuti in base alla competenza temporale.

### **Criteri di rettifica**

Nessuno.

## **Altre informazioni**

La Società, come previsto dal D.Lgs. n. 14/2019 (Codice della crisi e dell'insolvenza d'impresa), adotta un assetto organizzativo, amministrativo e contabile adeguato alla natura dell'impresa anche in funzione della rilevazione tempestiva della crisi d'impresa e dell'assunzione di idonee iniziative. La società, inoltre, ha adottato Modello di Organizzazione e Gestione ex d.lgs 231/2001.

## Nota integrativa, attivo

Sono di seguito descritte le voci relative all'Attivo dello Stato Patrimoniale

### **Immobilizzazioni**

#### Immobilizzazioni immateriali

Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 2, C.c.)

	Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
<b>Valore di inizio esercizio</b>			
<b>Costo</b>	225.134	1.520.841	1.745.975
<b>Ammortamenti (Fondo ammortamento)</b>	215.002	1.163.451	1.378.453
<b>Valore di bilancio</b>	10.132	357.390	367.522
<b>Variazioni nell'esercizio</b>			
<b>Incrementi per acquisizioni</b>	5.100	272.391	277.491
<b>Ammortamento dell'esercizio</b>	3.384	98.789	102.173
<b>Totale variazioni</b>	1.716	173.602	175.318
<b>Valore di fine esercizio</b>			
<b>Costo</b>	230.234	1.793.232	2.023.466
<b>Ammortamenti (Fondo ammortamento)</b>	218.386	1.262.240	1.480.626
<b>Valore di bilancio</b>	11.848	530.992	542.840

Gli incrementi dell'esercizio sono così composti:

- Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione di opere dell'ingegno: comprendono costi per software fatturazione Mercato Ittico per euro 5.100;

- Altre immobilizzazioni: comprendono:

\* Lavori su beni di terzi per euro 81.477 suddivisi nel seguente modo: a) Lavori su Cimitero per euro 3.900; b) Lavori punto di sbarco Punta Poli per euro 9.070; c) Lavori su Mercato Ittico per euro 45.570; d) Lavori messa in sicurezza autorimessa M.Polo per euro 15.897; e) Lavori box San Felice per euro 7.040.

\* Oneri Pluriennali: per euro 157.488 suddivisi nel seguente modo: a) progettazione pavimentazione Mercato Ortofrutticolo per euro 6.442; b) Progetto gestione punto sbarco molluschi per euro 11.214; c) Progetto ZTL centro storico Chioggia per euro 23.849; d) Progetto rilancio Mercato Ittico per euro 62.675; e) Progetto nuovo servizi gestioni cimiteriali per euro 53.307. I progetti di cui alle lettere b) ed e) sono costituiti dalla capitalizzazione dei costi del personale specificatamente a tal fine impiegato come dettagliatamente documentato da analitiche schede di lavoro.

- Immobilizzazioni immateriali in corso: comprendono oneri pluriennali sostenuti nell'esercizio per lavori che si concluderanno nel successivo esercizio per euro 56.576 suddivisi nel seguente modo: a) Progetto ZTL o Comune di Chioggia per euro 39.611; b) Progetto nuovo Park Isola Unione Ovest per euro 16.965. Entrambi sono costituiti anche dalla capitalizzazione dei costi del personale specificatamente a tal fine impiegato come dettagliatamente documentato da analitiche schede di lavoro.

**Spostamenti da una ad altra voce**

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 2, C.c.)

Nessuno spostamento da una voce all'altra è stato eseguito nell'esercizio

**Svalutazioni e ripristino di valore effettuate nel corso dell'anno**

(Rif. art. 2427, primo comma, nn. 2 e 3-bis, C.c.)

Nessuna svalutazione o ripristino di valore è stato effettuato nell'esercizio.

**Totale rivalutazioni delle immobilizzazioni materiali alla fine dell'esercizio**

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 2, C.c.)

Nessuna rivalutazione è stata effettuata nell'esercizio.

**Composizione delle voci costi di impianto e ampliamento, costi di sviluppo**

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 3, C.c.)

Nulla da segnalare.

**Immobilizzazioni materiali**

## Movimenti delle immobilizzazioni materiali

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Totale Immobilizzazioni materiali
<b>Valore di inizio esercizio</b>					
<b>Costo</b>	5.460.208	78.113	97.949	902.965	6.539.235
<b>Ammortamenti (Fondo ammortamento)</b>	1.197.347	30.546	97.749	597.027	1.922.669
<b>Valore di bilancio</b>	4.262.861	47.567	200	305.938	4.616.566
<b>Variazioni nell'esercizio</b>					
<b>Incrementi per acquisizioni</b>	6.744	6.440	7.750	250.904	271.838
<b>Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)</b>	(1.456)	-	-	(399)	(1.855)
<b>Ammortamento dell'esercizio</b>	79.262	4.834	714	70.611	155.421
<b>Totale variazioni</b>	(71.062)	1.606	7.036	180.692	118.272
<b>Valore di fine esercizio</b>					
<b>Costo</b>	5.466.952	84.552	63.834	1.153.869	6.769.207
<b>Ammortamenti (Fondo ammortamento)</b>	1.275.153	35.379	56.598	667.239	2.034.369
<b>Valore di bilancio</b>	4.191.799	49.173	7.236	486.630	4.734.838

Gli incrementi dell'esercizio sono così composti:

- Terreni e fabbricati: Lavori su fabbricato Mercato Ortofrutticolo per euro 8.200;
- Impianti e macchinari: acquisto condizionatori per euro 6.440;
- Attrezzature: Macchina selezionatrice monete per euro 7.750;
- Altre immobilizzazioni materiali: l'incremento di 251.304 comprende a) cancello Mercato Ortofrutticolo per euro 6.590; b) Sistema sonoro anti volatili Mercato Ortofrutticolo per euro 1.600; Sistema varchi accessi ZTL per euro 170.600; c) n. 4 erogatori Mercato Ittico per euro 17.350; d) striscione Mercato Ittico per euro 4.900; e) acquisto macchine d'ufficio elettroniche per complessivi euro 50.264.

I decrementi dell'esercizio sono così composti:

- Attrezzature: Dismissioni n. 350 tavoli e n. 362 cavalletti in ferro completamente ammortizzati e relativo fondo di ammortamento per euro 41.865;
- Altre immobilizzazioni materiali: riscatto parcometri e relativo fondo di ammortamento per euro 400.

### Svalutazioni e ripristino di valore effettuate nel corso dell'anno

(Rif. art. 2427, primo comma, nn. 2 e 3-bis, C.c.)

Nessuna svalutazione o ripristino di valore è stato effettuato nell'esercizio.

### Totale rivalutazioni delle immobilizzazioni materiali alla fine dell'esercizio

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 2, C.c.)

Nessuna rivalutazione è stata effettuata nell'esercizio.

## Immobilizzazioni finanziarie

Movimenti di partecipazioni, altri titoli e strumenti finanziari derivati attivi immobilizzati

	Partecipazioni in imprese controllate	Partecipazioni in altre imprese	Totale Partecipazioni
<b>Valore di inizio esercizio</b>			
<b>Costo</b>	84.000	4.250	88.250
<b>Valore di bilancio</b>	84.000	4.250	88.250
<b>Valore di fine esercizio</b>			
<b>Costo</b>	84.000	4.250	88.250
<b>Valore di bilancio</b>	84.000	4.250	88.250

### Partecipazioni

Le partecipazioni in imprese controllate o collegate sono valutate, nel rispetto del principio della continuità dei criteri di valutazione, al costo di acquisto o di sottoscrizione.

Le altre partecipazioni sono iscritte al costo di acquisto o di sottoscrizione.

Le partecipazioni iscritte al costo di acquisto nell'esercizio non hanno subito svalutazioni per perdite durevoli di valore; non si sono verificati casi di "ripristino di valore".

Nessuna partecipazione immobilizzata ha subito cambiamento di destinazione.

Su nessuna partecipazione immobilizzata esistono restrizioni alla disponibilità da parte della società partecipante, né esistono diritti d'opzione o altri privilegi.

Nessuna società partecipata ha deliberato nel corso dell'esercizio aumenti di capitale a pagamento o gratuito.

Nessuna operazione significativa è stata posta in essere con società partecipate.

La "Partecipazione in imprese controllate", per Euro 84.000, si riferisce alla società Chioggia Ortomercato del Veneto srl, società di gestione del Mercato Ortofrutticolo di Chioggia.

Le partecipazioni alla voce "Altre Imprese" si riferiscono:

- per euro 50 alla società Consorzio CEV con sede in Italia, consorzio tra enti pubblici finalizzato a consentire l'acquisto di energia a prezzi ridotti;
- per euro 200 al Consorzio Distretto Ittico di Rovigo e Chioggia costituito in data 28/07/2016 tra enti e soggetti istituzionali del settore ittico;
- per euro 4.000 dalla società Chioggia Terminal Crociere s.r.l. costituita in data 05/05/2014, partecipazione inizialmente ricompresa tra le partecipazioni in imprese collegate in quanto SST spa ne deteneva il 45% del capitale sociale; nel corso dell'esercizio 2016 il capitale sociale è stato azzerato, e quindi integralmente svalutato da SST spa nel proprio bilancio, per perdite, interamente coperte dal socio di maggioranza rappresentato dalla Camera di Commercio IAA Venezia Rovigo Delta Lagunare, e ricostituito con il versamento da parte di SST spa di euro 4.000 pari al 10% del capitale sociale.

Le partecipazione nella società Chioggia Terminal Crociere s.r.l., che nell'esercizio 2018 è stata posta in liquidazione volontaria poi revocata dal socio di maggioranza nell'esercizio 2019, rientra nel piano di dismissioni in ottemperanza a quanto previsto del d.lgs 175/2016 – Testo Unico in materia di società a partecipazione pubblica e recepito dal Consiglio comunale di Chioggia con Deliberazione n. 160 del 28.09.2017.

#### Dettagli sulle partecipazioni immobilizzate in imprese controllate

La partecipazione in imprese controllate si riferisce alla società Chioggia Ortomercato del Veneto s.r.l. costituita in data 19/11/2009 con atto del notaio Nicolò Noto rep. 103.732 a seguito di gara ad evidenza pubblica per la scelta dei soci operativi per la costituzione di società a capitale misto pubblico-privato per la gestione del mercato Ortofrutticolo di Chioggia. La citata società nel mese di marzo 2010 ha assunto in affidamento la gestione del Mercato Ortofrutticolo di Chioggia.

Sulla base dell'ultimo bilancio approvato, chiuso al 31/12/2020, la società Chioggia Ortomercato del Veneto srl risulta avere: Capitale sociale pari a euro 200.000, Riserve pari a euro 44.763, Totale patrimonio netto pari a euro 252.011.

Si ricorda che in data 06/05/2016 è stato deliberato dall'assemblea straordinaria della società un aumento di capitale da euro 100.000 ad euro 200.000 che non è stato sottoscritto né versato da SST spa e che invece è stato integralmente sottoscritto e versato dai soci OPO Veneto sca e CAPO sca sia per la parte a loro spettante in proporzione della propria partecipazione al capitale sia per la parte rimasta inoptata dai soci che non lo hanno sottoscritto. In virtù del citato aumento di capitale la partecipazione di SST spa è diventata pari a euro 84.000 su un capitale di euro 200.000 anziché di 100.000 e pertanto si è ridotta dall'84% al 42%.

In considerazione dell'influenza dominante comunque rappresentata da SST spa che pur non avendo la maggioranza del capitale sociale permane comunque quale socio avente la maggiore partecipazione, si mantiene la citata partecipazione tra le "partecipazioni in imprese controllate".

La partecipazione nella società Chioggia Ortomercato del Veneto srl che avrebbe dovuto essere oggetto di

dismissione nell'esercizio 2018 in ottemperanza a quanto previsto del d.lgs 175/2016 - Testo Unico in materia di società a partecipazione pubblica e recepito dal Consiglio comunale di Chioggia con Deliberazione n. 160 del 28.09.2017, a seguito della mutate disposizioni legislative derogatorie temporanee introdotte e già recepite dal Comune di Chioggia, non dovrà essere oggetto di dismissione fino l'esercizio 2022 avendo la società stessa conseguito utili di bilancio negli ultimi tre esercizi presi a riferimento.

#### Valore delle immobilizzazioni finanziarie

	Valore contabile
Partecipazioni in altre imprese	4.250

## Dettaglio del valore delle partecipazioni immobilizzate in altre imprese

Descrizione	Valore contabile
Altre partecipazioni in altre imprese	4.250
<b>Totale</b>	<b>4.250</b>

## Attivo circolante

### Crediti iscritti nell'attivo circolante

## Variations and maturity of credits recorded in the circulating asset

	Valore di inizio esercizio	Variation nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	564.188	(9.503)	554.685	554.685
Crediti verso imprese controllate iscritti nell'attivo circolante	22.009	11.376	33.385	33.385
Crediti verso imprese controllanti iscritti nell'attivo circolante	206.372	125.447	331.819	331.819
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	16.714	10.496	27.210	27.210
Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	35.635	2.517	38.152	
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	119.183	(47.143)	72.040	72.040
<b>Totale crediti iscritti nell'attivo circolante</b>	<b>964.101</b>	<b>93.190</b>	<b>1.057.291</b>	<b>1.019.139</b>

I crediti sono esposti al presumibile valore di realizzo. L'adeguamento del valore nominale dei crediti al valore presunto di realizzo è ottenuto mediante apposito fondo svalutazione.

L'importo dei crediti verso clienti è indicato al netto del fondo svalutazione crediti prudenzialmente appostato per l'importo di € 39.434 che non è variato rispetto al precedente esercizio.

La voce crediti "verso controllanti" comprende crediti vantati nei confronti del Comune di Chioggia per la prestazione di servizi e la realizzazione di opere pubbliche, su specifico incarico, anche non contemplati da contratto di servizio.

Le imposte anticipate pari ad Euro 38.152 sono relative a differenze temporanee deducibili e a perdite fiscali riportabili per una descrizione delle quali si rinvia al relativo paragrafo nell'ultima parte della presente nota integrativa.

## Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

Ai sensi dell'articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c. si precisa che tutti i crediti sono nei confronti di controparti italiane.

## Crediti iscritti nell'attivo circolante relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine

Non sono state effettuate operazioni che prevedono l'obbligo di retrocessione a termine

## Disponibilità liquide

	Valore di inizio esercizio	Variation nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	1.111.654	(7.241)	1.104.413
Denaro e altri valori in cassa	8.804	1.441	10.245
<b>Totale disponibilità liquide</b>	<b>1.120.458</b>	<b>(5.800)</b>	<b>1.114.658</b>

Il saldo rappresenta le disponibilità liquide e l'esistenza di numerario e di valori alla data di chiusura dell'esercizio.

## Ratei e risconti attivi

Misurano proventi e oneri la cui competenza è anticipata o posticipata rispetto alla manifestazione numeraria e/o documentale; essi prescindono dalla data di pagamento o riscossione dei relativi proventi e oneri, comuni a due o più esercizi e ripartibili in ragione del tempo.

Anche per tali poste, i criteri adottati nella valutazione e nella conversione dei valori espressi in moneta estera sono riportati nella prima parte della presente nota integrativa.

Non sussistono, al 31/12/2021, ratei e risconti aventi durata superiore a cinque anni

La composizione della voce ècosidettagliata (articolo 2427, primo comma, n. 7, C.c.):

Descrizione	Importo
<b>Ratei attivi</b>	<b>27.794</b>
Recuperi e rimborsi vari	15.620
Diritti di mercato	9.436
Canoni servizio parcheggi	2.238
Affitti	500
<b>Risconti attivi</b>	<b>28.007</b>
Assicurazioni	25.005
Canoni uso e manutenzione software	2.898
Altri di ammontare non apprezzabile	104
<b>Totale</b>	<b>28.007</b>

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
<b>Ratei attivi</b>	2.238	25.556	27.794
<b>Risconti attivi</b>	27.260	747	28.007
<b>Totale ratei e risconti attivi</b>	29.498	26.303	55.801



## Nota integrativa, passivo e patrimonio netto

### Patrimonio netto

#### Variazioni nelle voci di patrimonio netto

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente	Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Altre destinazioni		
Capitale	3.169.347	-		3.169.347
Riserva legale	1.187	563		1.750
Altre riserve				
Riserva straordinaria	22.539	10.749		33.288
Varie altre riserve	50	(49)		1
<b>Totale altre riserve</b>	22.589	10.700		33.289
Utile (perdita) dell'esercizio	11.262	(11.262)	5.050	5.050
<b>Totale patrimonio netto</b>	3.204.385	1	5.050	3.209.436

#### Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Le poste del patrimonio netto sono così distinte secondo l'origine, la possibilità di utilizzazione, la distribuibilità e l'avvenuta utilizzazione nei tre esercizi precedenti (articolo 2427, primo comma, n. 7-bis, C.c.)

	Importo	Possibilità di utilizzazione
Capitale	3.169.347	B
Riserva legale	1.750	A,B
Altre riserve		
Riserva straordinaria	33.288	A,B,C,D
Varie altre riserve	1	
<b>Totale altre riserve</b>	33.289	
<b>Totale</b>	3.204.386	

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

### Fondi per rischi e oneri

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 4, C.c.)

	Altri fondi	Totale fondi per rischi e oneri
Valore di inizio esercizio	52.377	52.377
Variations nell'esercizio		
Utilizzo nell'esercizio	52.377	52.377
<b>Totale variazioni</b>	(52.377)	(52.377)

## Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 4, C.c.)

Saldo al 31/12/2021	Saldo al 31/12/2020	Variazioni
54.732	52.821	1.911

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	52.821
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	1.911
Totale variazioni	1.911
Valore di fine esercizio	54.732

Il fondo accantonato rappresenta l'effettivo debito della società al 31/12/2021 verso i dipendenti in forza a tale data, al netto degli anticipi corrisposti.

Il fondo accantonato rappresenta l'effettivo debito maturato verso i dipendenti in conformità di legge e dei contratti di lavoro vigenti, considerando ogni forma di remunerazione avente carattere continuativo.

Il fondo corrisponde al totale delle singole indennità maturate fino al 31 dicembre 2006 a favore dei dipendenti alla data di chiusura del bilancio, al netto degli acconti erogati, ed è pari a quanto si sarebbe dovuto corrispondere ai dipendenti nell'ipotesi di cessazione del rapporto di lavoro in tale data.

Il fondo non ricomprende le indennità maturate a partire dal 1° gennaio 2007, destinate a forme pensionistiche complementari ai sensi del D. Lgs. n. 252 del 5 dicembre 2005 (ovvero trasferite alla tesoreria dell'INPS).

## Debiti

### Variazioni e scadenza dei debiti

La scadenza dei debiti è così suddivisa (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Debiti verso fornitori	516.412	63.884	580.296	580.296	-
Debiti verso imprese controllate	-	21.232	21.232	21.232	-
Debiti verso controllanti	3.017.075	58.997	3.076.072	1.096.072	1.980.000
Debiti tributari	39.115	22.257	61.372	61.372	-
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	83.164	8.254	91.418	91.418	-
Altri debiti	205.177	8.565	213.742	168.162	45.580
<b>Totale debiti</b>	<b>3.860.943</b>	<b>183.189</b>	<b>4.044.132</b>	<b>2.018.552</b>	<b>2.025.580</b>

I "Debiti verso fornitori" sono iscritti al netto degli sconti commerciali; gli sconti cassa sono invece rilevati al momento del pagamento. Il valore nominale di tali debiti è stato rettificato, in occasione di resi o abbuoni rettifiche di fatturazione), nella misura corrispondente all'ammontare definito con la controparte.

La voce "Debiti verso controllanti" pari ad Euro 3.076.072, che rappresenta il debito più rilevante della società, comprende fra i debiti entro 12 mesi:

a) canone di concessione parcheggi;

b) incassi tributari effettuati in nome e per conto del Comune di Chioggia nell'esercizio per servizio di riscossione;

c) pagamento debito dilazionato al Comune di Chioggia come da atto di transazione sottoscritto in data 10 agosto 2018 a definizione di ogni posizione debitoria/creditoria tra SST spa e il Comune di Chioggia risalente agli esercizi precedenti;

- Debiti oltre 12 mesi: quota pagamento debito dilazionato nelle annualità da 2022 a 2033 al Comune di Chioggia come da atto di transazione sottoscritto in data 10 agosto 2018 a definizione di ogni posizione debitoria /creditoria tra SST spa e il Comune di Chioggia risalente agli esercizi precedenti.

La voce "Debiti tributari" accoglie solo le passività per imposte certe e determinate.

Non esistono variazioni significative nella consistenza della voce "Debiti tributari".

### Suddivisione dei debiti per area geografica

La ripartizione dei Debiti al 31/12/2021 secondo area geografica è riportata nella tabella seguente (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

Area geografica	Italia	Totale
Debiti verso fornitori	580.296	580.296
Debiti verso imprese controllate	21.232	21.232
Debiti verso imprese controllanti	3.076.072	3.076.072
Debiti tributari	61.372	61.372
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	91.418	91.418
Altri debiti	213.742	213.742
<b>Debiti</b>	<b>4.044.132</b>	<b>4.044.132</b>

### Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Si evidenzia che non vi sono debiti assistiti da garanzia reale su beni sociali. (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.):

### Debiti relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 6-ter, C.c.)

La società non ha posto in essere operazioni di compravendita con obbligo di retrocessione.

### **Ratei e risconti passivi**

Saldo al 31/12/2021	Saldo al 31/12/2020	Variazioni
285.378	15.869	269.509

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei passivi	596	60.393	60.989
Risconti passivi	15.274	209.115	224.389
<b>Totale ratei e risconti passivi</b>	<b>15.869</b>	<b>269.509</b>	<b>285.378</b>

La composizione della voce è così dettagliata (articolo 2427, primo comma, n. 7, C.c.).

Descrizione	Importo
<b>Ratei passivi</b>	<b>60.989</b>
Utenze e servizi	55.301
Interessi oneri bancari	679
Oneri previdenziali vari	1.251
Spese postali	3.008
Affitti	750
<b>Risconti passivi</b>	<b>224.389</b>
Ricavi anticipati su abbonamenti parcheggio	11.830
Ricavi anticipati su canoni affitti e concessioni	996
Risconti su contributi in c/impianti	211.563
<b>Totale</b>	<b>285.378</b>

Rappresentano le partite di collegamento dell'esercizio conteggiate col criterio della competenza temporale.

I criteri adottati nella valutazione e nella conversione dei valori espressi in moneta estera per tali poste sono riportati nella prima parte della presente nota integrativa.

Non sussistono, al 31/12/2021, ratei e risconti aventi durata superiore a cinque anni.

I risconti su contributi in conto capitale sono relativi a:

- contributo erogato dal Comune di Chioggia nell'esercizio, pari a complessivi euro 8.322, per la realizzazione delle insegne sul fabbricato del Mercato Ittico. Tale contributo viene riscontato negli anni futuri in relazione alla durata degli investimento cui si riferisce mentre annualmente una quota dei contributi è imputata a ricavo che nell'esercizio 2021 ammonta ad euro 555;
- contributo erogato dal Comune di Chioggia per la realizzazione infrastrutture ZTL di euro 204.918,03, tale contributo è interamente riscontato in annualità successive non essendo ancora stato completato e quindi ammortizzato il corrispondente investimento.

## Nota integrativa, conto economico

### Valore della produzione

Saldo al 31/12/2021	Saldo al 31/12/2020	Variazioni	
3.225.993	3.075.093	150.900	
Descrizione	31/12/2021	31/12/2020	Variazioni
Ricavi vendite e prestazioni	3.056.128	2.876.960	179.168
Incrementi immobilizzazioni per lavori interni	89.308	75.954	13.354
Altri ricavi e proventi	80.557	122.179	(41.622)
<b>Totale</b>	<b>3.225.993</b>	<b>3.075.093</b>	<b>150.900</b>

La variazione è strettamente correlata a quanto esposto nella Relazione sulla gestione

Descrizione	Anno 2021	Anno 2020
Gestione mercato ittico	1.504.781	1.330.926
Servizio parcheggi	1.113.041	1.003.847
Manutenzione cimiteri	73.692	81.722
Servizio illuminazione votiva	111.691	111.179
Progetto inserimento lavorativo	38.250	148.067
Servizio gestione e manut. spazi Canal Vena	72.414	56.029
Servizio park San Felice	44.938	45.049
Gestione sanzioni amministrative	12.401	12.716
Vendita diritti di sosta parcheggi	26.230	16.557
Servizio Park Marco Polo	25.433	2.049
Servizi vari al Comune di Chioggia	21.750	
Contributo infissione pali Canal Vena	10.295	22.363
Servizio bagni pubblici	643	1.114
Servizio riscossione tributi	569	342
<b>TOTALE</b>	<b>3.056.128</b>	<b>2.831.960</b>

La voce "Altri ricavi e Proventi" comprende principalmente:

- affitti attivi locali Mercato Ortofrutticolo per Euro 54.957;
- contributo in conto esercizio per Euro 6.967;
- contributo Covid art.25 d.l. 34/2020 per Euro 15.419;
- contributi in c/cap. quota esercizio (insegna M. Ittico) per Euro 555;
- arrotondamenti attivi per Euro 149;
- sopravvenienze attive per Euro 17.829
- plusvalenze per euro 100.

La voce "incrementi di immobilizzazioni per lavori interni" pari a complessivi euro 89.308, comprende la

capitalizzazione di costi del personale specificatamente afferenti a progettualità e attività a valenza pluriennale come dettagliatamente documentato da analitiche schede di lavoro e relative ai seguenti progetti:

- Progetto ZTL centro storico di Chioggia;

- Progetto nuovi servizi di gestione cimiteriale;
- Progetto Nuovo Park Isola dell'unione;
- Progetto nuovo punto di sbarco Punta Poli.

### Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 10, C.c.)

Categoria di attività	Valore esercizio corrente
Prestazioni di servizi	2.703.448
Fitti attivi	277.906
Altre	74.774
<b>Totale</b>	<b>3.056.128</b>

### Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per area geografica

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 10, C.c.)

Area geografica	Valore esercizio corrente
Italia	3.056.128
<b>Totale</b>	<b>3.056.128</b>

La società non ha iscritti ricavi di entità o incidenza eccezionale.

## Costi della produzione

Saldo al 31/12/2021	Saldo al 31/12/2020	Variazioni
3.210.230	3.058.904	151.326

Descrizione	31/12/2021	31/12/2020	Variazioni
Materie prime, sussidiarie e merci	30.410	38.902	(8.492)
Servizi	1.235.081	1.289.658	(54.577)
Godimento di beni di terzi	268.264	228.593	39.671
Salari e stipendi	821.538	772.550	48.988
Oneri sociali	346.992	266.989	80.003
Trattamento di fine rapporto	2.303	48.644	(46.341)
Altri costi del personale	67.182	72.824	(5.642)
Ammortamento immobilizzazioni immateriali	102.173	103.748	(1.575)
Ammortamento immobilizzazioni materiali	155.421	160.719	(5.298)
Svalutazioni crediti attivo circolante		4.000	(4.000)
Oneri diversi di gestione	180.866	72.277	108.589
<b>Totale</b>	<b>3.210.230</b>	<b>3.058.904</b>	<b>151.326</b>

### **Costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci e Costi per servizi**

Sono strettamente correlati a quanto esposto nella parte della Relazione sulla gestione e all'andamento del punto A (Valore della produzione) del Conto economico.

### **Costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci e Costi per servizi**

Sono strettamente correlati a quanto esposto nella parte della Relazione sulla gestione e all'andamento del punto A (Valore della produzione) del Conto economico.

#### **Costi per il personale**

La voce comprende l'intera spesa per il personale dipendente ivi compresi i miglioramenti di merito, passaggi di categoria, scatti di contingenza, costo delle ferie non godute e accantonamenti di legge e contratti collettivi.

#### **Ammortamento delle immobilizzazioni materiali**

Per quanto concerne gli ammortamenti si specifica che gli stessi sono stati calcolati sulla base della durata utile del cespite e del suo sfruttamento nella fase produttiva.

#### **Svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide**

Trattasi di accantonamento prudenziale al fondo svalutazione crediti.

#### **Accantonamento per rischi**

Trattasi di accantonamenti prudenziali per rischi cause in corso.

#### **Oneri diversi di gestione**

Sono costituiti da costi quali acquisti giornali e riviste, assicurazioni, imposta di bollo, multe e ammende, tassa possesso autoveicoli-automezzi, altri oneri di gestione IMU, TARI e altre imposte e tasse e, secondo le recenti disposizioni civilistiche in materia di bilancio, sopravvenienze passive.

Si dà evidenza che la società non ha iscritti costi di entità o incidenza eccezionale.

## **Proventi e oneri finanziari**

Saldo al 31/12/2021	Saldo al 31/12/2020	Variazioni	
	(33)		33
Descrizione	31/12/2021	31/12/2020	Variazioni
(Interessi e altri oneri finanziari)		(33)	33
<b>Totale</b>		<b>(33)</b>	<b>33</b>

## Ripartizione degli interessi e altri oneri finanziari per tipologia di debiti

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 12, C.c.)

## **Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie**

Rivalutazioni

Nessuna rivalutazione effettuata nell'esercizio.

Svalutazioni

Nessuna svalutazione effettuata nell'esercizio.

La società non possiede strumenti finanziari derivati.

## **Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate**

Saldo al 31/12/2021	Saldo al 31/12/2020	Variazioni	
10.713	4.894		5.819
Imposte	Saldo al 31/12/2021	Saldo al 31/12/2020	Variazioni
<b>Imposte correnti:</b>	13.230	4.786	8.444
IRES		27	(27)

<b>Imposte</b>	<b>Saldo al 31/12/2021</b>	<b>Saldo al 31/12/2020</b>	<b>Variazioni</b>
IRAP	13.230	4.759	8.471
<b>Imposte differite (anticipate)</b>	(2.517)	108	(2.625)
IRES	(2.517)	108	(2.625)
<b>Totale</b>	<b>10.713</b>	<b>4.894</b>	<b>5.819</b>

Sono state iscritte le imposte di competenza dell'esercizio.

Le imposte sono iscritte secondo il principio di competenza; rappresentano pertanto gli accantonamenti per imposte liquidate o da liquidare per l'esercizio, determinate secondo le aliquote e le norme vigenti.

L'Ires anticipata è calcolata sulle differenze temporanee tra i valori delle attività e delle passività determinati secondo criteri civilistici e i corrispondenti valori fiscali esclusivamente con riferimento alla società.

L'Irap corrente è determinata esclusivamente con riferimento alla società.



## Nota integrativa, altre informazioni

### Dati sull'occupazione

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 15, C.c.)

L'organico medio aziendale, ripartito per categoria, ha subito, rispetto al precedente esercizio, le seguenti variazioni.

Organico	31/12/2021	31/12/2020	Variazioni
Dirigenti	1	1	
Quadri	2	1	1
Impiegati	10	11	(1)
Operai	6	6	
<b>Totale</b>	<b>19</b>	<b>19</b>	

	Numero medio
Dirigenti	1
Quadri	2
Impiegati	10
Operai	6
<b>Totale Dipendenti</b>	<b>19</b>

### Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

	Amministratori	Sindaci
<b>Compensi</b>	42.740	26.127

### Compensi al revisore legale o società di revisione

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 16-bis, C.c.)

Ai sensi di legge si evidenziano i corrispettivi di competenza dell'esercizio per i servizi resi dal revisore legale / o dalla società di revisione legale e da entità appartenenti alla sua rete:

	Valore
Revisione legale dei conti annuali	6.240
<b>Totale corrispettivi spettanti al revisore legale o alla società di revisione</b>	<b>6.240</b>

### Altre informazioni

#### Dettagli sugli altri strumenti finanziari emessi dalla società

Ai sensi dell'art. 2427-bis, primo comma, n. 1, Codice Civile si evidenzia che la Società non ha emesso strumenti finanziari derivati.

#### Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

Non esistono impegni, garanzie o passività non risultanti dallo stato patrimoniale.

#### Informazioni sui patrimoni e i finanziamenti destinati ad uno specifico affare

La società non presenta patrimoni o finanziamenti destinati ad uno specifico affare.

### **Informazioni sulle operazioni con parti correlate**

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 22-bis, C.c.)

Nel corso dell'esercizio i rapporti intrattenuti con il Comune di Chioggia, socio unico di SST spa, sono stati

conseguenti all'affidamento di attività e servizi, come da contratti di servizio sottoscritti nell'anno 2018 aventi durata di 15 anni e da effettuare per conto dello stesso Comune di Chioggia quale società "in house".

In relazione alla gestione del Mercato Ittico all'Ingrosso la società ha condotto anche la gestione del compendio immobiliare, di proprietà del Comune di Chioggia, ove si svolge l'attività comprendente anche due palazzine ad uso uffici.

I suddetti rapporti non sono direttamente riconducibili ai valori di mercato stante il rapporto di strumentalità all'ente pubblico.

Nell'esercizio è proseguito il regolare pagamento dilazionato al Comune di Chioggia dell'originario debito derivante dalla scissione del 2007 di euro 2.349.281 come definito nel corso dell'anno 2018 attraverso la sottoscrizione di un atto di transazione avvenuta in data 10 agosto 2018 che ha previsto, tra l'altro, a fronte di uno stralcio di propri crediti da parte di SST spa di euro 269.095, una congrua dilazione del pagamento del residuo debito di SST spa nei confronti del comune in 15 anni infruttifera di interessi e correlata ai flussi finanziari positivi di SST spa. Tale operazione ha determinato per SST spa il conseguimento di un equilibrio finanziario con adeguata ripartizione tra i debiti a breve termine e quelli a medio/lungo termine.

I rapporti intrattenuti con la società controllata Chioggia Ortomercato del Veneto srl sono stati sostanzialmente correlati alla "Convenzione per l'affidamento della gestione del Mercato Ortofrutticolo di Chioggia alla società Chioggia Ortomercato del Veneto s.r.l." per la quale la società ha condotto la gestione del Mercato Ortofrutticolo all'ingrosso come da nuovo contratto di servizio sottoscritto in pari data avente scadenza il 31/12/2021. In relazione a ciò Chioggia Ortomercato del Veneto srl ha assunto anche la gestione del compendio immobiliare del Mercato Ortofrutticolo di Chioggia di proprietà di SST spa a fronte del riconoscimento di un canone per l'anno 2021 di € 30.332 secondo quanto stabilito nelle citate convenzioni.

Il suddetto canone non è direttamente riconducibile ai valori di mercato essendo volto a favorire da parte della proprietaria, lo svolgimento delle attività istituzionali della controllata.

La società Chioggia Ortomercato del Veneto srl in assemblea straordinaria del 06/05/2016 aveva deliberato un aumento di capitale sociale da euro 100.000 a euro 200.000 che SST spa non ha sottoscritto né versato. Ad esito delle operazioni relative all'aumento del capitale sociale la partecipazione di SST spa al capitale sociale di Chioggia Ortomercato del Veneto srl si è ridotta dall'84% al 42%.

La partecipazione nella società Chioggia Ortomercato del Veneto srl che avrebbe dovuto essere oggetto di dismissione nell'esercizio 2018 in ottemperanza a quanto previsto del d.lgs 175/2016 - Testo Unico in materia di società a partecipazione pubblica e recepito dal Consiglio comunale di Chioggia con Deliberazione n. 160 del 28.09.2017, a seguito della mutate disposizioni legislative derogatorie e temporanee già recepite dal Comune di Chioggia, non dovrà essere oggetto di dismissione fino l'esercizio 2022 avendo la società stessa conseguito utili di bilancio negli ultimi tre esercizi di riferimento.

Per quanto concerne la società partecipata Chioggia Terminal Crociere srl, SST spa originariamente deteneva una partecipazione pari al 45% del capitale sociale che ha subito una riduzione in quanto con assemblea straordinaria del 28//12/2016 è stato deliberato l'azzeramento del capitale sociale per perdite e la sua ricostituzione. In relazione a ciò SST spa ha sottoscritto e versato capitale sociale per euro 4.000 pari al 10% del capitale complessivo conseguendo pertanto una partecipazione minoritaria.

Nel corso dell'esercizio 2018 la società è stata posta in liquidazione volontaria. All'assemblea dei soci del 24 luglio 2019 SST spa ha preso atto del mutamento della compagine sociale per il subentro di ADSP MAS nella proprietà delle quote (90%) detenute da CCIAA. Nel corso dell'incontro è stato dato atto della rinuncia dei crediti da parte dell'ex socio CCIAA e di Aspò con la conseguenza che è venuta

meno la condizione per il mantenimento dello stato di messa in liquidazione della società ex art. 2484 c.c. precedentemente decisa nel corso dell'esercizio 2018. Ne è derivata la naturale decisione di revocare la messa in liquidazione di CTC Srl che quindi ad oggi è tornata "in bonis".

Nel corso dell'esercizio 2021 non sono intercorsi rapporti economici e finanziari con la società partecipata Chioggia Terminal Crociere srl.

La partecipazione nella società la società Chioggia Terminal Crociere srl dovrà essere oggetto di dismissione in ottemperanza a quanto previsto del d.lgs 175/2016 - Testo Unico in materia di società a partecipazione pubblica e recepito dal Consiglio comunale di Chioggia con Deliberazione n. 160 del 28.09.2017.

Con la presente annotazione eseguita in sede di adozione da parte dell'organo amministrativo di SST spa del presente bilancio da sottoporre all'assemblea per la sua approvazione, si dà riscontro del fatto che alla data odierna non risulta ancora approvato il bilancio di esercizio della società partecipata CTC srl per l'esercizio 2021 e che si ha notizia che l'assemblea di approvazione bilancio avrà luogo nel maggior termine di 180 giorni secondo quanto previsto dal D.L.18.2020.

#### **Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale**

Ai sensi dell'art. 2427, primo comma, n. 22-ter, Codice Civile si evidenzia che la Società non ha in essere accordi non risultanti dallo Stato Patrimoniale.

#### **Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio**

Ai sensi dell'art. 2427 primo comma, n. 22-quater non si segnalano fatti di rilievo successivi alla chiusura dell'esercizio che abbiano inciso in maniera rilevante sull'andamento patrimoniale, finanziario ed economico della Società.

#### **Imprese che redigono il bilancio consolidato dell'insieme più piccolo di imprese di cui si fa parte in quanto impresa controllata**

Non esiste la fattispecie di cui all'art. 2427 n.22-sexies del codice civile.

#### **Informazioni relative agli strumenti finanziari derivati ex art. 2427-bis del Codice Civile**

Si attesta che non è stato sottoscritto alcun strumento finanziario derivato.

## **Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite**

Si propone all'assemblea di così destinare il risultato d'esercizio:

<b>Risultato d'esercizio al 31/12/2021</b>	<b>Euro</b>	<b>5.050</b>
5% a riserva legale	Euro	253
a riserva straordinaria	Euro	4.797

La presente nota integrativa è redatta secondo quanto previsto dal Codice civile e dai principi contabili. Per ottemperare agli obblighi di pubblicazione nel Registro delle Imprese, una volta approvata, sarà convertita in formato XBRL; pertanto potrebbero essere poste in essere alcune variazioni formali necessarie per rendere tale nota compatibile con il formato per il deposito.

Il presente bilancio, composto da Stato patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa e Rendiconto finanziario, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

Amministratore Unico

EMANUELE MAZZARO

## **Dichiarazione di conformità del bilancio**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ iscritto all'albo dei \_\_\_\_\_ di \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_ quale incaricato della società, ai sensi dell'art. 31, comma 2-quinquies della l.340/2000, dichiara che il documento informatico in formato xbrl contenente lo stato patrimoniale, il conto economico, il rendiconto finanziario e la nota integrativa sono conformi ai corrispondenti documenti originali depositati presso la società.