



SOCIETA' SERVIZI TERRITORIALI SPA

COMUNE DI CHIOGGIA

Provincia di Venezia

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

PER L'INDIVIDUAZIONE DI UN SOGGETTO PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE TEMPORANEA DI UN LOCALE DI MQ. 10,2 ALL'INTERNO DELL'AREA DEL MERCATO ITTICO ALL'INGROSSO DI CHIOGGIA (VE) DA ADIBIRE A PUNTO DI RISTORO CON MACCHINE AUTOMATICHE PER BEVANDE CALDE/FREDDE E CIBO

PREMESSO

- che la Società Servizi Territoriali spa (di seguito SST), è interamente partecipata dal Comune di Chioggia;
- che il Comune di Chioggia ha affidato a SST la gestione del Mercato Ittico all'ingrosso di Chioggia in via G. Poli;
- che nel Regolamento del Mercato Ittico è previsto che l'Ente Gestore provveda a garantire un servizio di bar e ristoro;
- che SST ha valutato la possibilità di introdurre all'interno dell'area mercato un locale da adibire a un punto di ristoro dove inserire delle macchine automatiche erogatrici di bevande calde/fredde e di macchine erogatrici di snack;
- che tale opportunità va incontro alle esigenze degli operatori per garantire loro la possibilità di usufruire di tale servizio negli orari di svolgimento delle operazioni di mercato;

TUTTO CIO' PREMESSO

SI INVITANO

Gli operatori economici interessati ed in possesso dei requisiti richiesti, a manifestare il proprio interesse per assumere in concessione temporanea un locale di mq. 10,2 all'interno dell'area del Mercato Ittico all'ingrosso di Chioggia (VE) con relativa offerta economica e proposta/progetto avente per oggetto l'allestimento interno ed esterno del locale, l'inserimento e la gestione di macchine automatiche per bevande calde/fredde e cibo.

A tal fine di forniscono le seguenti informazioni:

1. Il locale da adibire a punto di ristoro si trova presso la palazzina est del mercato ittico a piano terra (vedi ALLEGATO 1 - planimetria) ubicata in via Giovanni Poli 1 – Chioggia. I soggetti interessati potranno prendere visione dei luoghi contattando dott. Rizzi Diego al num. 334.1164751 per concordare l'appuntamento;
2. L'allestimento, l'impiantistica e la realizzazione è a totale carico dell'affidatario;
3. Gli interessati devono presentare entro il termine stabilito, oltre all'offerta economica per la concessione in uso del locale, una proposta/progetto che comprenda la descrizione dettagliata degli interventi per l'allestimento (con foto/rendering/immagini), i macchinari e un elenco di prodotti proposti, i prezzi di listino applicati, ed ogni altra informazione ritenuta utile;
4. I locali saranno dati in concessione per il periodo di 4 anni rinnovabili per ulteriori 4 anni;

5. Il canone base di concessione d'uso del locale viene stabilito in euro 500+iva mensili (il canone comprende anche i costi per l'energia e l'acqua di alimentazione dei macchinari), nella manifestazione di interesse potrà essere proposto canone di importo maggiore o uguale al canone base indicato.
6. Il punto di ristoro è a servizio degli operatori del Mercato Ittico: pertanto gli orari di apertura coincideranno indicativamente con gli orari di funzionamento del mercato ittico all'ingrosso che di seguito riportiamo (orari che potranno essere variati dalla Direzione del Mercato sulla base delle esigenze del mercato stesso)

	ORARI	
	Mattina	Pomeriggio
Lunedì	Chiuso	15.00 – 18.45
Martedì	04.00 – 08.00	15.00 – 18.45
Mercoledì	04.00 – 08.00	15.00 – 18.45
Giovedì	04.00 – 08.00	15.00 – 18.45
Venerdì	04.00 – 08.00	15.00 – 18.45
Sabato	04.00 – 08.00	Chiuso
Domenica	Chiuso	Chiuso

7. L'apertura e chiusura del punto sarà gestito dalla Direzione Mercato.
8. Requisiti di partecipazione:
 - Essere in possesso dei requisiti di natura generale di cui all'art. 80 del D.LGS 50/2016
 - Di non trovarsi nelle condizioni di incapacità a contrarre con la pubblica amministrazione ed in ogni altra situazione considerata dalla legge pregiudizievole o limitativa della capacità contrattuale;
 - Di non trovarsi sottoposto a procedure concorsuali o fallimentari;
 - Di essere in regola con i pagamenti dei contributi previdenziali, assistenziali e contributivi;
 - Di essere iscritta alla CCIAA per le attività coerenti con l'oggetto del presente avviso.
9. Sarà cura di SST individuare il soggetto che avrà presentato la migliore offerta economica e/o proposta/progetto di allestimento e gestione, a proprio insindacabile giudizio, anche in presenza di una sola manifestazione di interesse.

SI INVITANO

i soggetti interessati ed in possesso dei requisiti richiesti a manifestare il proprio interesse, utilizzando l'allegato facsimile.

A tal fine si forniscono le seguenti informazioni:

1. la formalizzazione della manifestazione di interesse dovrà pervenire utilizzando, a pena di esclusione, il facsimile allegato al presente avviso (ALLEGATO 2);
2. la manifestazione di interesse dovrà essere, a pena di esclusione, inoltrata via PEC all'indirizzo sst@pec.sstchioggia.it indicando nell'oggetto "**Manifestazione di interesse per la concessione in uso temporanea locale da adibire a punto di ristoro**" e allegando copia di un documento di identità del sottoscrittore oppure la domanda dovrà essere sottoscritta con firma digitale;
3. il termine di presentazione della manifestazione di interesse, a pena di esclusione, è il **giorno 15 giugno 2021 alle ore 10.00** (non si terrà conto della data di spedizione della domanda, ma solo dell'ora e del giorno in cui perviene all'indirizzo indicato);
4. l'invio della manifestazione di interesse comporta l'accettazione integrale del presente avviso e delle disposizioni normative di riferimento;
5. l'individuazione dei partner avverrà considerando le seguenti condizioni di priorità:
 - ◆ valutazione dell'offerta economica e della proposta/progetto presentata;
 - modalità di allestimento del punto di ristoro;

- macchine installate (indicare le caratteristiche e se si tratta di macchine nuove/se hanno possibilità di resto)
- varietà/qualità dei prodotti e prezzi applicati;
- modalità di gestione del punto di ristoro (tempi di intervento in caso di guasti/numero di passaggi settimanali/gestione di eventuali chiavette precaricate, modalità e frequenza delle pulizie;);
- ◆ esperienza maturata, tra cui numero di punti ristoro simili a quelli oggetto del presente avviso attualmente gestiti (inserire elenco);

Per ulteriori informazioni, gli interessati sono invitati a prendere contatto con uffici SST - tramite l'indirizzo e-mail: sst@sstchioggia.it oppure telefonando al numero 041/5501816-811 dalle 09.00 alle 12,30 nei giorni da lunedì a venerdì.

Il responsabile del procedimento è Mazzaro Emanuele.

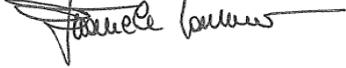
Ai sensi del D.Lgs. 196/2003 i dati raccolti saranno utilizzati esclusivamente per la gestione della presente procedura, anche con impiego di mezzi informatici.

Il titolare del trattamento è Società Servizi Territoriali spa.

SST si riserva espressamente la facoltà di recedere dalla procedura o di sospenderla o modificarne i termini o le condizioni in ogni momento, qualunque sia il grado di avanzamento della procedura e senza che ciò possa far sorgere in capo ai soggetti partecipanti diritto a risarcimento o indennizzo, qualora ne rilevasse la necessità e l'opportunità per ragioni di pubblico interesse.

Il presente avviso viene pubblicato sul sito www.sstchioggia.it

Chioggia, 26.05.2021

L'Amministratore Unico
avv. Emanuele Mazzaro


Allegati:

1. planimetria;
2. modello domanda
3. facsimile contratto